Załącznik Nr 5 do SIWZ

**- WZÓR UMOWY-**

**UMOWA NR ZP.271/Pzp/12/2016**

**W SPRAWIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**pn.: „Świadczenie usługi polegającej na uruchomieniu oraz zarządzaniu
i kompleksowej eksploatacji systemu rowerów miejskich w mieście Stalowa Wola”**

zawarta w dniu ........................ 2016 r. w Stalowej Woli pomiędzy:

Miejskim Zakładem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Stalowej Woli przy ul. Komunalnej 1, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy
w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000085943, NIP: 865-000-30-71, REGON: 830036219, reprezentowanym przez:

1. Annę Pasztaleniec – Prezes Zarządu,

zwanym dalej **„Zamawiającym”**,

**a**

.………………………………………………… z siedzibą w ………………...……. przy ul. ……………………………….., zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców KRS prowadzonym przez ……………………………………………………………………………. pod numerem KRS ……………….., NIP: ………………, REGON: ……….., reprezentowanym przez:

1. ……………………………….,
2. ……………………….……….,

zwanym dalej **„Wykonawcą”**,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu nieograniczonym, przeprowadzonym zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) zawarto umowę, o następującej treści:

**§ 1. Przedmiot Umowy.**

1. Przedmiotem Umowy jest usługa polegająca na uruchomieniu, zarządzaniu i kompleksowej eksploatacji systemu rowerów miejskich w mieście Stalowa Wola pod nazwą „Stalowa Wola Miasto Rowerów – SWMR”.
2. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca uruchomi system SWMR oraz będzie świadczył usługę polegającą na zarządzaniu i kompleksowej eksploatacji systemu SWMR w okresie od dnia uruchomienia do dnia zakończenia okresu obowiązywania Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszej Umowy wykonać Przedmiot Umowy zgodnie
z warunkami niniejszej Umowy, SIWZ oraz złożoną ofertą.
4. W ramach SWMR Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usługi j.n.:
5. I etap:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Typ roweru | Liczba rowerów | Liczba stacji | Liczba terminali  | Liczba stojaków w stacji  |
| Standardowy | 10 | 6 | 6 | 12 |

1. II etap: Zamawiający wymaga, aby w okresie sezonowej przerwy w eksploatacji, Wykonawca pozostawił i zabezpieczył stacje rowerowe oraz rowery.
2. III etap:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Typ roweru | Liczba rowerów | Liczba stacji | Liczba terminali | Liczba stojaków w stacji |
| Standardowy | 80 | 10 | 10 | 12 |
| Dziecięcy | 5 |
| typu Tandem | 5 |
| typu Cargo | 5 |
| Rowery z fotelikami | 5 |

1. Szczegółowy zakres prac i wymagań określa **Opis przedmiotu Zamówienia**, stanowiący **załącznik nr 6 do siwz**.
2. **Przedmiot zamówienia obejmować będzie udostępnienie w systemie możliwość rejestracji oraz wypożyczenia/zwrot poprzez aplikacje wykorzystująca cody QR na smartfon, która wskaże wszystkie dostępne rowery oraz stacje w czasie rzeczywistym** (Zapis zostanie zastosowany w przypadku deklaracji złożonej w ofercie).

**§ 2. Termin realizacji.**

Ustala się termin realizacji przedmiotu umowy – od dnia zawarcia umowy do dnia 31.10.2017 r.,
w tym:

1. I etap: w okresie od 16.08.2016 r. do 31.10.2016 r,
2. II etap: w okresie 01 listopada 2016 r. do 20 marca 2017 r,
3. III etap: w okresie od 21 marca 2017 r. do 31 października 2017 r.

# § 3. Sposób realizacji umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz przepisami prawa oraz przy uwzględnieniu wymogu najwyższej staranności.
2. Wykonawca gwarantuje, że dostarczane rowery oraz elementy wyposażenia stacji rowerów wolne będą od jakichkolwiek wad produkcyjnych, konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z nienależytej jakości ich wykonania oraz będą zgodne z parametrami technicznymi podanymi przez producenta i określonymi w SIWZ.
3. Użyte przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy urządzenia i materiały muszą posiadać wszystkie wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do ich stosowania zgodnie z przepisami obowiązującymi na terenie Polski i Unii Europejskiej.
4. Wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszej Umowy do:

1) uzyskania na własny koszt i ryzyko wszelkich niezbędnych oświadczeń, opinii, zgód, pozwoleń, uzgodnień oraz wszelkich innych dokumentów niezbędnych dla wykonania Przedmiotu Umowy z wyłączeniem prawa do nieodpłatnego korzystania z terenów udostępnianych przez Zamawiającego pod lokalizacje stacji SWMR,

2) zapewnienia i utrzymywania na własny koszt systemów łączności i oprogramowania niezbędnych dla funkcjonowania, nadzoru i rozliczania systemu SWMR,

3) zapewnienia we własnym zakresie i na swój koszt serwisu i naprawy wszystkich elementów wyposażenia SWMR – w szczególności rowerów, stacji rowerowych, urządzeń i oprogramowania, elementów systemu łączności oraz systemu rozliczania i płatności,

4) utrzymania we własnym zakresie i na własny koszt rowerów i stacji rowerowych w należytym stanie estetycznym poprzez systematyczne czyszczenie i wymianę zniszczonych elementów,

5) zapewnienia we własnym zakresie i na swój koszt magazynowania i konserwacji elementów SWMR, w okresie sezonowej przerwy w eksploatacji SWMR,

6) dokonywania wszelkich rozliczeń z klientami, w tym również rozliczeń końcowych (także z tytułu wpłaconych kaucji), przekazywania na żądanie Zamawiającemu okresowych raportów z realizacji czynności stanowiących Przedmiot Umowy.

**§ 4. Oświadczenia stron.**

1. Wykonawca oświadcza, że jest przygotowany pod względem technicznym i organizacyjnym, posiada niezbędną wiedzę i potencjał do wykonania prac stanowiących Przedmiot Umowy oraz posiada środki finansowe niezbędne dla realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników i osób trzecich, którymi będzie się posługiwał przy realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że zabezpiecza Wykonawcy prawo do nieodpłatnego korzystania
z terenów udostępnianych pod lokalizacje stacji SWMR.
4. Zamawiający udzielać będzie Wykonawcy i/lub osobom wyznaczonym przez Wykonawcę pełnomocnictwa niezbędnego do występowania w jego imieniu w postępowaniu administracyjnym niezbędnym do wykonywania Umowy, w szczególności w postępowaniu o wydanie wszelkich opinii, uzgodnień, zezwoleń i decyzji dotyczących SWMR.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdym przypadku, w którym okaże się niezbędne dokonanie zmiany lub rozszerzenia pełnomocnictwa albo udzielenia nowego pełnomocnictwa koniecznego do zapewnienia wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

# § 5. Podwykonawcy.

Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców.

**Lub**

Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona z udziałem Podwykonawców.

Wykonawca oświadcza, iż powierzy Podwykonawcom następujący zakres usługi:

* 1. ..........................................
	2. ..........................................

Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

# § 6. Lokalizacje.

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy mapę z zaznaczonymi szczegółowymi lokalizacjami stacji rowerowych udostępnianych przez Zamawiającego w ramach realizacji Przedmiotu umowy.
2. W okresie trwania niniejszej umowy, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany do bezpłatnego przeniesienia do nowych lokalizacji maksymalnie 3 stacji rowerowych i ich wyposażenia, zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego.

**§ 7. Wynagrodzenie.**

Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie brutto …..................................... zł, (słownie: …......................................................), w tym: kwota netto …............................ zł (słownie: …......................) oraz podatek VAT w wysokości 23% - ….............. zł, (słownie: …....................).

**Wynagrodzenie płatne będzie w następujących ratach**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wyszczególnienie** | **% udział w wartości zamówienia**  | **Cena netto** | **Stawka podatku VAT** | **Podatek VAT** | **Cena brutto** |
| **I.** | **Cena ofertowa za realizację I etapu, w tym:** | **21%** |  |  |  |  |
| 1. | 16.08.2016 r. - 31.08.2016 r. | 7% |  |  |  |  |
| 2. | 01.09.2016 r. - 30.09.2016 r. | 7% |  |  |  |  |
| 3. | 01.10.2016 r. - 31.10.2016 r. | 7% |  |  |  |  |
| **II.** | **Cena ofertowa za realizację II etapu, w tym:** | **15%** |  |  |  |  |
| 1. | 01.11.2016 r. - 30.11.2016 r. | 3% |  |  |  |  |
| 2. | 01.12.2016 r. - 31.12.2016 r. | 3% |  |  |  |  |
| 3. | 01.01.2017 r. - 31.01.2017 r. | 3% |  |  |  |  |
| 4. | 01.02.2017 r. - 28.02.2017 r. | 3% |  |  |  |  |
| 5. | 01.03.2017 r. - 20.03.2017 r. | 3% |  |  |  |  |
| **III.** | **Cena ofertowa za realizację III etapu, w tym:** | **64%** |  |  |  |  |
| 1. | 21.03.2017 r. - 31.03.2017 r. | 8% |  |  |  |  |
| 2. | 01.04.2017 r. - 30.04.2017 r. | 8% |  |  |  |  |
| 3. | 01.05.2017 r. - 31.05.2017 r. | 8% |  |  |  |  |
| 4. | 01.06.2017 r. - 30.06.2017 r. | 8% |  |  |  |  |
| 5. | 01.07.2017 r. - 31.07.2017 r. | 8% |  |  |  |  |
| 6. | 01.08.2017 r. - 31.08.2017 r. | 8% |  |  |  |  |
| 7. | 01.09.2017 r. - 30.09.2017 r. | 8% |  |  |  |  |
| 8. | 01.10.2017 r. - 31.10.2017 r. | 8% |  |  |  |  |
| **IV.** | **Wartość ogółem za realizacjęI, II, III etapu** | **100%** |  |  |  |  |

Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 1 obejmuje całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy niezbędnych do jego wykonania. Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy ponosi Wykonawca; w szczególności Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokonuje zakupu wszelkich usług, materiałów, surowców, urządzeń, wyposażenia, projektów
i oprogramowania jak również ponosi koszty transportu i również opłaca pracowników
i podwykonawców zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy. Jeżeli w związku z realizacją prac stanowiących przedmiot umowy powstanie obowiązek uiszczenia jakiejkolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiścić ją we właściwym urzędzie
w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa.

Zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku zmiany:

* 1. stawki podatku od towarów i usług;
	2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
	3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

wysokość należnego wynagrodzenia Wykonawcy ulega odpowiedniej zmianie, jeżeli wskazane w pkt. 1-3 zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. Zmiany, o których mowa w ust. 4, mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli Strony Umowy (Zamawiający i Wykonawca) zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne i niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić jedynie po ustaleniu stanu faktycznego i prawnego oraz po zbadaniu dokumentów, które Wykonawca dostarczy w celu udowodnienia wpływu zmiany przepisów na wysokość należnego mu wynagrodzenia. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio zwiększone/zmniejszone o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce udokumentowanych kosztów o których mowa powyżej, od daty faktycznej zmiany kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Faktury należy wystawiać na Miejski Zakład Komunalny Sp. z o.o., ul. Komunalna 1,
37-450 Stalowa Wola, NIP: 865-000-30-71.
3. Płatność będzie realizowana w ciągu 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT na niżej podany numer rachunku bankowego:

………………………………………………………………………………………………………..

w banku: ………………………………………………………………………………………...

1. Podstawą stwierdzenia prawidłowości wystawionej faktury będzie podpisany przez Zamawiającego protokół, potwierdzający wykonanie Przedmiotu Umowy w danym miesiącu oraz zgodność faktury z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. W przypadku stwierdzenia realizacji umowy z wadami lub niezgodnościami z SIWZ, Zamawiający zastrzega sobie prawo niepodpisania protokołu w terminie umożliwiającym zapłatę faktury zgodnie z ust. 5 i wezwania Wykonawcy do usunięcia wad lub niezgodności. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad lub niezgodności. Należność objęta fakturą zapłacona zostanie w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie usterek lub niezgodności.

**§ 8. Odpowiedzialność Wykonawcy.**

1. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich oraz wobec Zmawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym również utracone korzyści, wyrządzone tym osobom w związku
z prowadzonymi pracami. W przypadku wystąpienia w/w osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego chyba, że zostaną one pokryte z Polisy OC.
2. Wykonawca, w terminie 14 od dnia zawarcia umowy zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej obejmującą wszelkie szkody powstałe w związku ze świadczeniem dostaw i usług objętych umową, z nieredukcyjną sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000,00 zł, wyrządzone na terenie powierzonym Wykonawcy dla celów realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać ubezpieczenie przez cały okres realizacji niniejszej umowy a ponadto umowa i polisa ubezpieczenia będą zawarte do daty 60 dni późniejszej od terminu realizacji niniejszej umowy.
4. Polisy i dokumenty ubezpieczeniowe wraz z potwierdzeniem opłacenia składki Wykonawca przedłoży do wglądu na każde żądanie Zamawiającego.
5. Umowa ubezpieczenia powinna zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej,
w kwotach koniecznych dla naprawienia szkody.
6. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie mogą zostać dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy do wglądu żądanej przez Zamawiającego umowy ubezpieczenia z wszystkimi załącznikami wraz z dowodami opłacenia składki lub polisy, to Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe, będzie mógł potrącić z wynagrodzeń należnych Wykonawcy.

**§ 9. Reklamy.**

1. Zamawiający wyraża zgodę na wykorzystanie rowerów SWMR przez Wykonawcę w okresie zarządzania i kompleksowej eksploatacji do celów reklamowych.
2. Maksymalna dopuszczalna powierzchnia reklamowa wynosi 1,0 m2 dla każdego roweru.
3. Zamawiający zabrania umieszczania reklam na innych niż rowery elementach SWMR.
4. Zamawiający zabrania umieszczania reklam o treści sprzecznej z polskim prawem, które naruszają dobra osobiste osób trzecich, a w szczególności reklam:
	1. zawierających treści powszechnie uważane za wulgarne i obraźliwe wobec innych, dyskryminujące ze względu na rasę, płeć, narodowość, przekonania religijne lub polityczne, propagujące przemoc lub o cechach pornograficznych.
	2. wyrobów tytoniowych, rekwizytów tytoniowych i produktów imitujących wyroby lub rekwizyty tytoniowe oraz symboli związanych z używaniem tytoniu,
	3. napojów alkoholowych, a także produktów i usług, których nazwa, znak towarowy, kształt graficzny lub opakowanie wykorzystuje podobieństwo lub jest tożsame z oznaczeniem napoju alkoholowego lub innym symbolem obiektywnie odnoszącym się do napoju alkoholowego lub przedsiębiorców oraz innych podmiotów, które w swoim wizerunku reklamowym wykorzystują nazwę, znak towarowy, kształt graficzny lub opakowanie związane z napojem alkoholowym, jego producentem lub dystrybutorem.
5. Zamawiający zabrania umieszczania reklam o charakterze politycznym.
6. W przypadku umieszczenia reklam o treści naruszającej postanowienia zawarte w ust. 4 i ust. 5, Zamawiający wezwie Wykonawcę pisemnie do usunięcia przedmiotowych reklam w terminie 24 godzin od doręczenia powiadomienia, a w przypadku bezskutecznego upływu tego terminu, Zamawiający ma prawo do usunięcia reklam na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

**§ 10. Dane osobowe.**

1. Baza danych klientów, pozyskana w procesie zawierania umów z klientami, będzie traktowana przez Wykonawcę jako materiał poufny i nie będzie wykorzystywana do jakichkolwiek celów innych niż związane z realizacją niniejszej Umowy, w szczególności Wykonawca nie może wykorzystywać danych osobowych dla celów reklamowych lub marketingowych.
2. Na Wykonawcy ciążą wszelkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych, w szczególności zarejestrowanie bazy danych osobowych
w GIODO i pełnienie funkcji administratora.
3. Wykonawca na koniec Umowy przeniesie własność bazy danych na Zamawiającego oraz przekaże bezzwłocznie, jednak nie później niż 60 dni od zakończenia Umowy, bazę danych Zamawiającemu lub podmiotowi trzeciemu wskazanemu przez Zamawiającego. Przekazywane dane powinny być zgodne z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji
w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
4. Po przekazaniu bazy danych osobowych, administratorem danych osobowych objętych bazą danych będzie podmiot, któremu zostanie przekazana baza danych, zgodnie ze zdaniem poprzedzającym.

**§ 11. Kontrola.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Kontrola, o której mowa w ust. 1 obejmować może w szczególności:
	1. sprawdzanie sprawności rowerów, urządzeń stacji rowerowych i czystości elementów wyposażenia stacji rowerowej,
	2. sprawdzanie realizacji warunków Umowy, dotyczących poprawnego i zgodnego
	z wymaganiami Umowy funkcjonowania SWMR,
	3. sprawdzanie zasadności i sposobu załatwiania skarg klientów na działania Wykonawcy dotyczące zarządzania i eksploatacji SWMR,
	4. sprawdzanie czasu reakcji na zapełnienie stacji zgodnie z normami wyznaczonymi w SIWZ,
	5. sprawdzanie czasu reakcji na zgłoszone zdarzenia zgodnie z normami wyznaczonymi w SIWZ,
	6. sprawdzanie liczby dostępnych w systemie rowerów,
	7. sprawdzanie prawidłowości działania BOK i terminali,
	8. sprawdzanie prawidłowości działania systemu rozliczeń i terminowości dokonywania wpłat należności przysługujących Zamawiającemu.

**§ 12. Kary umowne.**

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych :

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,05 % wynagrodzenia ustalonego w umowie brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego realizacji, do wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1,
2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, do wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1,
3. za niezapewnienie w ramach świadczenia usługi zadeklarowanej w ofercie liczby wymaganego sprawnego sprzętu - w wysokości 50,00 zł za każdą brakującą jednostkę sprzętu (roweru) za każdy dzień;
4. za brak właściwego oznakowania rowerów – 10,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
5. za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1.
6. za brak uruchomienia aplikacji , o której mowa w § 1 ust. 6 - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 za każdy miesiąc nie działania aplikacji ,
7. za nieprzedłożenie, nowej polisy lub prolongowanej polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem zapłaty składki w sytuacji, o której mowa w § 8 w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1.
	1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1.
8. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 pkt 1) są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.
9. Zamawiający ma prawo naliczania kar umownych o których mowa w ust. 2 pkt 1a) i 1b niezależnie od skorzystania z prawa odstąpienia od umowy z powodu tych samych okoliczności, które były podstawą naliczenia kar i niezależnie od naliczenia kary, o której mowa w ust. 2 pkt 1d).
10. Kary umowne określone w § 12 ust. 2 pkt 2 nie będą naliczane w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w art. 145 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
11. Naliczone kary umowne mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z należności Wykonawcy wynikających z faktur VAT przesłanych przez Wykonawcę do zapłaty za usługi objęte niniejszą umową lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia oraz z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy – bez uprzedniego wezwania do zapłaty.

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 13. Zmiany umowy.**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu.
3. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści umowy:
4. zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia- w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia, przy czym zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia jest dopuszczalne w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego.
5. zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia - gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego, przy czym zmiana terminu w tym przypadku jest dopuszczalna w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego,
6. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
7. zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz kwoty brutto określonych w § 7. Stawka i kwota podatku VAT oraz kwota brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę,
8. wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
9. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

**§ 14. Odstąpienie od umowy.**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.

Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca
w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:

1. opóźniania się Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem Przedmiotu Umowy, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminów, określonych w § 2 pkt 1 i 3
2. przerwania wykonywania prac objętych przedmiotem Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jeśli przerwa będzie dłuższa niż 7 dni,
3. w razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania prac, które były wykonywane wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową.
4. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
	1. Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za część przedmiotu zamówienia wykonaną bez żadnych wad do dnia odstąpienia od Umowy, obliczonego proporcjonalnie do stopnia zaawansowania wykonanych prac.
	2. Strony w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych prac i ich wyceny zgodnie z punktem powyżej.
6. Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy wykonane prace w zakresie uzgodnionym przez strony na koszt strony, której działanie było przyczyną odstąpienia od Umowy lub powierzenia dalszego wykonywania Umowy innemu podmiotowi.

**§ 15. Postanowienia końcowe.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odnośne przepisy obowiązującego prawa, m. in. Kodeks cywilny, Kodeks Postępowania Cywilnego, ustawa Prawo zamówień publicznych.

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Umowę niniejszą wraz z załącznikami sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

 **ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**