

L.dz. 20/08/16/MZK

Stalowa Wola, 06.09.2016 r.

Postępowanie nr: ZP.271.KC.40.2016

**Do osób zainteresowanych**

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na zamówienie pn. „Zaprojektowanie i budowa wiaty przystankowej wyposażonej w Odnawialne Źródła Energii”.

Zamawiający, Miejski Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Stalowej Woli, informuje iż do w/w postępowania zostały złożone pytania o treści cyt.:

1. Jakie są minimalne wymagania co do wielkości instalacji fotowoltaicznej?
2. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie innych modułów fotowoltaicznych? Zastosowanie modułów szkło/szkło w technologii BACK-CONTACT jest nieuzasadnione pod względem efektywności a koszt w porównaniu z tradycyjnymi panelami fotowoltaicznymi dostępnymi na rynku. Zastosowanie paneli szkło/szkło back-contact zawęży grono potencjalnych wykonawców mogących wziąć udział w postępowaniu.
3. Czy zasilanie ogrzewania oraz chłodzenia wiaty ma pochodzić tylko z energii elektrycznej wytworzonej w instalacji fotowoltaicznej? Czy zamawiający dopuszcza pobór energii elektrycznej z sieci w sytuacji niedostatecznego nasłonecznienia?
4. Na jakim etapie postępowania należy uzgadniać równoważne rozwiązania ogrzewania i chłodzenia wiaty? Zastosowanie rozwiązań mają znaczący wpływ na cenę końcową.
5. Czy zamawiający może określić minimalne wymagania co do systemów zastosowanych w budowie wiaty (np. parametry falownika fotowoltaicznego, wielkość magazynu energii). Aktualny opis jest mało szczegółowy i uniemożliwia przygotowanie rzetelnej oferty.
6. Skoro instalacja ma zostać przyłączona do sieci energetycznej, to czy w miejscu instalacji wiaty zamawiający dysponuje swoim przyłączem energetycznym do którego należy wpiąć instalację.

7. Zamawiający wymaga zastosowania systemów ogrzewania i chłodzenia wiaty. Czy w związku z tym należy przyjąć wykonanie przeszklenia wiaty z szyb zespolonych? Jeśli tak to prosimy o sprecyzowanie wymogów dotyczących parametrów takich zestawów szklanych?
8. Prosimy o sprecyzowanie w jakim kolorze RAL należy wykonać obróbki blacharskie i widoczne elementy konstrukcyjne wiat.
9. Prosimy o podanie wymogów dotyczących przeszklenia modułów fotowoltaicznych szkło/szkło mocowanych na dachu wiaty.
10. Czy Zamawiający wymaga od oferenta gwarancji producenta dotyczącej spadku mocy paneli fotowoltaicznych w czasie eksploatacji i pisemnego potwierdzenia na etapie przetargu?
11. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie ogniw z przednią metalizacją zamiast wymaganych ogniw „back-contact” a co za tym idzie ogniw o mniejszej mocy?
12. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o innej budowie np. szkło /back sheet ramkowych zamiast szkło/szkło?
13. Prosimy o informację czy gablota ma być podświetlana.
14. Zamawiający wymaga aby wszystkie elementy szklane były mocowane systemowo. Prosimy o informacje nt. wymogów dotyczących sposobu mocowania zestawów szybowych i fotowoltaicznych do konstrukcji wiaty.
15. Prosimy o informację, co Zamawiający rozumie przez sposób ogrzewania wiaty oparty na technologii wykorzystującej niewidoczne tlenki metali o zadanej transmitancji i rezystancji omowej.
16. Prosimy o sprecyzowanie wymogów dotyczących wykonania ławki przystankowej.
17. Czy zastosowana technologia ławki grzejnej musi być identyczna jak technologia wykorzystująca niewidoczne tlenki metali o zadanej transmitancji i rezystancji omowej?
18. Prosimy o podanie wymogów dotyczących oświetlenia LED w zestawach szybowych dachu?
19. Czy Zamawiający wymaga aby połączenia dachowe modułów fotowoltaicznych oraz zestawów szklanych ściennych były szczelne?
20. Czy zamawiający dopuszcza punktowe mocowanie szkła w ścianach wiat?
21. Prosimy o podanie wymogów dotyczących systemu split chłodnego/ciepłego powietrza.
22. Prosimy o potwierdzenie, że tylko wady istotne - uniemożliwiające korzystanie z przedmiotu umowy mogą być podstawą do odmowy dokonania odbioru co jest zgodne z doktryną oraz wykładnią i bogatym orzecnictwem w tym zakresie. Należy wskazać, że zgodnie z art. 647 Kodeksu cywilnego dokonanie odbioru przedmiotu umowy jest podstawowym obowiązkiem Zamawiającego i Zamawiający nie może uchylać się od dokonania odbioru z powodu wystąpienia wad/usterek nadających się do usunięcia. Orzeczenie SN z 8 stycznia 2004 (sygn. akt ICK 24/03) w którym Sąd stwierdził, że „jeżeli

Wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych, Inwestor obowiązany jest dokonać ich odbioru. W dokumencie z tej czynności, stanowiącym stwierdzenie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń poczynionych m.in. co do jakości wykonanych robót, ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z ewentualnymi terminami ich usunięcia lub oświadczenia inwestora o wyborze innego uprawnienia z tytułu odpowiedzialności wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze". Zatem odbiór powinien być dokonany niezależnie od wystąpienia wad, które mogą być usuwane już po dokonaniu odbioru, a oczekiwanie na odbiór bezusterkowe nie znajduje uzasadnienia w świetle przepisów kodeksu cywilnego i prowadzi do wydłużenia uznania przedmiotu umowy za wykonany.

23. Prosimy o potwierdzenie, że w sytuacji gdy dojdzie do opóźnień w procedurach administracyjnych oraz opóźnień w pozyskiwaniu decyzji oraz uzgodnień, których wydanie bądź uzyskanie jest uzależnione od działania osób trzecich, a powyższe opóźnienia nie są związane z działaniami lub zaniechaniami Wykonawcy, to w takim przypadku możliwe będzie wydłużenie terminu realizacji Umowy i nie będzie miał zastosowania zapis dotyczący kar umownych za nieterminową realizację przedmiotu zamówienia.
24. W związku z faktem, iż Zamawiający w projekcie umowy dopuszcza możliwość wykonania robót zamiennych, wnosimy o zmianę projektu umowy poprzez dopisanie zapisu o treści: „Wykonanie robót zamiennych może stanowić podstawę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy". Wykonawca podkreśla bowiem, że niewątpliwa konieczność wykonania robót zamiennych i brak uregulowania możliwości zmiany wynagrodzenia wykonawcy prowadzi często w praktyce do problemów z rozliczeniem wynagrodzenia Wykonawcy, pomimo istnienia ku temu obiektywnych i niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy okoliczności. Poszerzenie katalogu możliwości zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia jest możliwe na gruncie polskiego prawa, nawet przy wynagrodzeniu „ryczałtowym", w obliczu obowiązywania w tym zakresie tzw. zasady swobody umów.
25. Prosimy o zamieszczenie na stronie Zamawiającego edytowalnego wzoru Formularza Oferty.

#### **Odpowiedzi:**

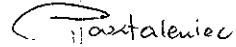
Zamawiający przygotowuje wyjaśnienia w trybie odpowiedzi na złożone pytania, które niezwłocznie opublikuje na stronie internetowej: [www.mzk.stalowa-wola.pl/bip](http://www.mzk.stalowa-wola.pl/bip) oraz przekaze zainteresowanym udziałem w postępowaniu.

**Zamawiający informuje, że pytania oraz udzielone odpowiedzi, staną się integralną częścią Zapytania ofertowego i będą wiążące przy składaniu ofert.**

Przesunięciu ulega termin składania i otwarcia ofert z dnia 12.09.2016 r. na dzień 15.09.2016 r. Godziny graniczne dokonania powyższych czynności pozostają bez zmian.

*Zamawiający:*

PREZES ZARZĄDU

  
*mgr Anna Pasztaleniec*

Otrzymują:

1x Adresat,  
1x Internet,  
1 x a/a.

