

L.dz. 102/07/16/MZK

Stalowa Wola, 14 lipiec 2016 r.

ZP.271.KC.35.2016

pieczęć Zamawiającego

Nazwa Zamawiającego: Miejski Zakład Komunalny Sp. z o.o.

Adres Zamawiającego: ul. Komunalna 1

Kod Miejscowość: 37-450 Stalowa Wola

Telefon: + 48 15 842-34-11

Faks: + 48 15 842-19-50

Adres strony internetowej: www.mzk.stalowa-wola.pl

Adres poczty elektronicznej: mzk@um.stalowawola.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

**„Przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej od ul. Popiełuszki poprzez ul. Floriańską do naroża budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli
Etap I”**

WPROWADZENIE

Zarząd Miejskiego Zakładu Komunalnego sp. z o.o. w Stalowej Woli zwane dalej Zamawiającym zaprasza do złożenia oferty na zamówienie: „Przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej od ul. Popiełuszki poprzez ul. Floriańską do naroża budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli – Etap I”.

§1 OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania: Przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej od ul. Popiełuszki poprzez ul. Floriańską do naroża budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli – Etap I

(CPV:

45.23.13.00-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków.

45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne.

45.23.31.42-6 Roboty w zakresie naprawy dróg.

45.23.32.22-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania).

2. Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 4 pn.: SPECYFIKACJA WYKONANIA ROBÓT DLA ZADANIA: „Przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej od ul. Popiełuszki poprzez ul. Floriańską do naroża budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli – Etap I”

Wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca i uwzględnia je w cenie oferty.

§2 TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Termin rozpoczęcia robót: do 14 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia robót: do **30.11.2016 r.**

§3 WARUNKI WSPÓŁPRACY I PŁATNOŚCI

Podstawą dokonania rozliczenia przedmiotu umowy jest wykonanie całości zamówienia. Końcowe rozliczenie kosztów robót nastąpi fakturą końcową wystawioną po dokonaniu odbioru całości przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez obie strony oraz przedłożona na jego podstawie przez Wykonawcę faktura VAT.

Termin płatności – 30 dni od daty doręczenia faktury końcowej wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Za datę przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§4 OPIS KRYTERIÓW

1. Zamawiający wyznaczył następujące kryterium i jego znaczenie: **cena oferty - 100%**
2. Zamawiający przyzna zamówienie Oferentowi, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Zapytaniu ofertowym oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o tej samej cenie, Zamawiający wezwie Oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
4. Oferenci składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

§5 MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT .

Miejsce oraz termin złożenia i otwarcia ofert:

Ofertę należy złożyć do godziny 10⁰⁰ dnia 29.07.2016 r.

w siedzibie Zamawiającego - w sekretariacie MZK w Stalowej Woli, ul. Komunalna 1

ofertę należy złożyć w kopercie z dopiskiem: **” Przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej od ul. Popiełuszki poprzez ul. Floriańską do naroża budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli” – ETAP I**

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

§6 DOKUMENTY DO OFERTY

Do oferty napisanej na wymaganym formularzu ofertowym (załącznik nr 1) należy dołączyć następujące informacje, dokumenty, oświadczenia :

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich składa przedmiotowy dokument oddzielnie.
2. **Kosztorys ofertowy szczegółowy lub uproszczony.**
3. **Wykonawca zobowiązany jest do złożenia referencji potwierdzających samodzielne wykonanie prac na sieciach kanalizacji sanitarnej realizowanej w terenach miejskich na głębokości powyżej 5 m, dla średnicy rur min DN 315 mm i długości min 250 m.**

§7 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Wszystkie ceny należy podać w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena ofertowa powinna być podana w jednym wariantcie i określona cyfrowo i słownie.
3. Jeżeli wystąpi rozbieżność pomiędzy ceną wyrażoną cyframi i słownie, ważna będzie cena wyrażona słownie.
4. Cena winna być zaproponowana jako cena brutto za jaką Wykonawca będzie realizował zamówienie.

§8 OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ

Oferenci są związani złożoną ofertą do czasu zawarcia umowy z wybranym wykonawcą, jednak nie dłużej niż **30 dni** od dnia ostatecznego terminu składania ofert.

9 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY od strony formalnej

1. Zleca się, aby ofertę sporządzić na załączonym druku "OFERTA WYKONAWCY" (załącznik do zapytania ofertowego).
2. Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej.
3. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do reprezentowania Wykonawcy, zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty oraz podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentu dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli pełnomocnictwo takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej), to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodnością z oryginałem przez notariusza, kopię pełnomocnictwa wystawionego na reprezentanta Wykonawcy przez osoby do tego upoważnione.

§ 9 DODATKOWE INFORMACJE

1. Oferenci mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert, powiadamiając tym niezwłocznie wszystkich Oferentów.

3. Jeśli taka sytuacja będzie miała miejsce, to wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Oferentów odnoszące się do terminu pierwotnego będą odnosiły się do terminu zmienionego.
4. Oferenci mogą zastrzec w ofercie informacje poufne, Zamawiający nie ma prawa tych informacji ujawnić innym osobom. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być zgrupowane stanowić oddzielną część oferty, opisaną w następujący sposób: „tajemnice przedsiębiorstwa - tylko do wglądu przez Zamawiającego”.

§10 MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT ORAZ TRYB OCENY OFERT.

1. Jawne otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.07.2016** r. Oferty zostaną otwarte o godz. **10¹⁵** w siedzibie Zamawiającego – w sali konferencyjnej MZK w Stalowej Woli, ul. Komunalna 1 – parter
2. Podczas otwarcia ofert komisja stwierdzi, czy koperty nie zostały naruszone, ponadto policzy ilość ofert i dokona ich otwarcia.
3. Oferty złożone po terminie zostaną uznane za nieważne i zwrócone Oferentom bez rozpatrywania.
4. Podczas jawnego otwarcia ofert, komisja poda do publicznej wiadomości nazwę i adres Oferenta, którego oferta jest otwierana oraz cenę ofertową.
5. Informacje te doręcza się Oferentom, którzy nie byli obecni przy otwieraniu ofert, na ich wniosek.
6. Zamawiający nie podaje do publicznej wiadomości kwoty, którą przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.
7. W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać uzupełnienia dokumentów lub udzielenia przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
8. W trakcie dokonywania oceny ofert Zamawiający ma prawo do poprawienia oczywistych omyłek w tekście oferty, o czym powinien niezwłocznie powiadomić Oferenta. Jeżeli Oferent nie wyrazi zgody na poprawienie oczywistych omyłek w tekście oferty, to jego oferta będzie odrzucona. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną liczbowo i słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę podaną słownie.

§ 11 OGŁOSZENIE WYNIKÓW I ZAWARCIE UMOWY

1. Oferenci biorący udział w postępowaniu powiadomieni zostaną o wyborze oferty pisemnie, elektronicznie lub za pomocą faksu. Informacja powyższa zawierać będzie nazwę, adres wyłonionego Wykonawcy oraz cenę ofertową.
2. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, wraz z zawiadomieniem o wyniku przetargu otrzyma wskazówki dotyczące miejsca i terminu zawarcia umowy.
3. Jeżeli wybrany Oferent uchyli się od podpisania umowy (stanowiącej załącznik niniejszego zapytania ofertowego), wybór ofert zostanie przeprowadzony ponownie spośród ofert złożonych, o ile nie zostaną one odrzucone.

§12 ZAMKNIĘCIE PRZETARGU BEZ DOKONANIA WYBORU OFERTY ORAZ POSTĘPOWANIA PRZYGOTOWUJĄCEGO UMOWĘ

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu lub zakończenia postępowania przygotowującego umowę, bez podania przyczyn.

§13 REGULACJA PRAWNA.

1. Postępowanie prowadzone jest w oparciu „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych o wartości mniejszej niż wyrażona w złotych równowartość kwoty 5 225 000 Euro przez Miejskim Zakładem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Stalowej Woli”. W rezultacie w postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 2164) na podstawie art. 132 ust. 1 pkt. 6 oraz art. 133 ust. 1 ustawy
2. Sprawy nie ujęte w niniejszym, Zapytaniu ofertowym regulują przepisy Kodeksu Cywilnego.

§14 INFORMACJE O KONTAKCIE Z ZAMAWIAJĄCYM

Osobami uprawnionymi do kontaktu z oferentami na etapie przygotowania i składania ofert są:

- Ewa Gil tel. 15 842 34 11 wew. 350
- Tomasz Bednarowicz tel. 15 842 34 11 wew. 321

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

- Wzór oferty Wykonawcy – załącznik nr 1
- Wzór umowy Wykonawcy – załącznik nr 2
- Dokumentacja techniczna wraz z przedmiarami – załącznik nr 3
- SPECYFIKACJA WYKONANIA ROBÓT DLA ZADANIA: "Przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej od ul. Popiełuszki poprzez ul. Floriańską do naroża budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli – Etap I" – załącznik nr 4

PREZES ZARZĄDU

na zastaleniec

mgr Anna Pasztaleniec

(podpis Kierownika Zamawiającego)

OFERTA WYKONAWCY

Znak sprawy:

....., dnia

OFERTA

.....Nazwa i adres

Wykonawcy

Nazwy i adresy Wykonawców występujących wspólnie

NIP: tel.:

fax: e – mail:

Nr rachunku __ - ____ - ____ - ____ - ____ - ____ - ____ - ____
 (nr rachunku Wykonawcy na potrzeby rozliczeń za realizację zamówienia)

W związku z ogłoszeniem przetargu sektorowego na: **„Przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej od ul. Popiełuszki poprzez ul. Floriańską do naroża budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli – ETAP I”**, oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym zapytaniem ofertowym za cenę:

Cena oferty

kwota brutto wraz z należnym podatkiem Vat za zamówienie

.....zł (słownie:.....zł).

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1 Kosztorys ofertowy Wykonawcy.
- 2 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (zgodnie z punktem § 6.1 Zapytania ofertowego)
- 3 Upoważnienie (pełnomocnictwo) do reprezentowania firmy w postępowaniu, jeżeli nie wynika ono z dokumentów przedstawionych w ofercie. *(jeśli dotyczy)**
- 4 Umowa spółki cywilnej określająca sposób reprezentacji Wykonawcy *(jeśli dotyczy)**.
- 5 Pełnomocnictwo, w przypadku podmiotów występujących wspólnie, do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, podpisane przez wszystkie podmioty występujące wspólnie, *(jeśli dotyczy)**

Oferta zawiera ponumerowanych i paraflowanych stron.

* niepotrzebne skreślić

.....
 podpis upoważnionego (-ych)
 przedstawiciela (-li) Wykonawcy

UMOWA nr ZP.271/KC/35/2016

o udzielenie zamówienia sektorowego

pn. Przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej od ul. Popiełuszki poprzez ul. Floriańską do naroża budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli-Etap I

zawarta w dniu pomiędzy:

Miejskim Zakładem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Stalowej Woli przy ul. Komunalnej 1, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000085943, NIP: 865-000-30-71, REGON: 830036219, reprezentowanym przez:

Anna Pasztaleniec– Prezes Zarządu,

dalej **Zamawiającym**

a

..... zwanym dalej **Wykonawcą**zwanymi dalej łącznie lub osobno **Stronami** lub **Stroną**,

o następującej treści:

Umowa niniejsza zostaje zawarta w trybie zapytania sektorowego, znak sprawy:....., na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych o wartości mniejszej niż wyrażona w złotych równowartość kwoty 5 225 000 Euro przez Miejskim Zakładem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Stalowej Woli”. Do przedmiotowej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 2164) na podstawie art. 132 ust. 2 oraz art. 133 ust. 1 ustawy. Zapytanie ofertowe wraz załącznikami znak sprawy:oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:
„Przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej od ul. Popiełuszki poprzez ul. Floriańską do naroża budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli-Etap I”,
2. Przedmiot zamówienia określony w ust. 1 zostanie wykonany w oparciu o:
 - 1) dokumentację projektową,
 - 2) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 3) posiadane przez Zamawiającego ostateczne pozwolenia na budowę.
3. Opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załączniki do zapytania ofertowego, specyfikacja wykonania robót dla zadania: „Przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej od ul. Popiełuszki poprzez ul. Floriańską do naroża budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli-Etap I” oraz oferta Wykonawcy. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą Umową warunkach, zgodnie z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym. Jeden egzemplarz dokumentacji projektowej wraz z dziennikiem budowy zostanie przekazany Wykonawcy.
 - a) Zakres rzeczowy obejmuje również wszystkie czynności i koszty wynikające z dokumentacji technicznej i sztuki budowlanej takie jak np: prace geodezyjne (tyczenie, inwentaryzacja powykonawczą, wyznaczenie kolizji itp.) zajęcie pasa drogowego, projekt organizacji ruchu, naprawa jedni, chodników i trawników, przywrócenie terenu do stanu pierwotnego, przywrócenie sprawności wszystkich sąsiadujących sieci przebiegających w obrębie prowadzonych robót. Stosownie do treści art. 652 K.c. wykonawca ponosi odpowiedzialność, na zasadach ogólnych, za szkody wynikłe na terenie budowy od chwili przejścia terenu

budowy aż do chwili oddania obiektu. Koszty z tego tytułu są ujęte w kosztach pośrednich wykonawcy robót.

- b) Roboty dodatkowe mogą być realizowane, tylko za pisemną zgodą Zamawiającego. Za roboty dodatkowe mogą być uznane te prace, które na etapie składania oferty nie można było przewidzieć przy dokonaniu aktu należytej staranności przez Oferenta.
 - c) Roboty, które błędnie nie zostały ujęte w przedmiarze, a należy je wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami lub sztuką budowlaną, aby przedmiotowe dzieło zostało wykonane, odebrane i spełniało swoje funkcje, nie zostaną zapłacone
- 4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na których realizowany będzie przedmiot zamówienia.
 - 5. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy zapytanie ofertowe, wraz z dokumentacją określoną w § 1 ust. 2 i 3, zawierającą m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy.
 - 6. Dokumenty zawierające zapytanie ofertowe, dokumentacja określona w § 1 ust. 2 i 3, oferta Wykonawcy, w tym kosztorysy ofertowe Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy i stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

Termin realizacji

- 1. Termin rozpoczęcia robót: do 14 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
- 2. Termin zakończenia robót: do **30.11.2016 r.**

§ 3

Wynagrodzenie wykonawcy

- 1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie ze zapytaniem ofertowym oraz ofertą Wykonawcy, jest wynagrodzenie ryczałtowe.
- 2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i wyraża się kwotą :
 - netto złotych: złote
(słownie:)
 - brutto złotych: złotych
(słownie:),
 - w tym podatek VAT w wysokości ...%, to jest w kwocie: zł
(słownie:).
- 3. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek robót na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
- 4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i sprawdził zakres robót pod kątem rozwiązań technologicznych i ilościowych, oraz z wszelkimi innymi danymi udostępnionymi przez Zamawiającego i na tej podstawie stwierdza, że ewentualne korekty ilościowe przedmiotu umowy zostały usankcjonowane niniejszą umową i zawierają się w wartości umowy zgodnie z § 3 ust.2.
- 5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy wynikającymi z przyjętych rozwiązań technicznych, organizacji miejsca wykonania robót i z tego tytułu nie będzie występował o wzrost wynagrodzenia określonego w § 3 ust.2.

§ 4.

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

- 1. Do obowiązków Wykonawcy, realizowanych w ramach umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, należy w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją, o której mowa w § 1 oraz prawem budowlanym, obowiązującymi przepisami BHP, P.POŻ, wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej, wskazówkami i zaleceniami inspektorów nadzoru;
 - 2) wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych,
 - 3) wykonanie przedmiotu zamówienia z wyrobów i materiałów, które są dopuszczone do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2014 poz. 883), innych przepisów obowiązujących w tej materii, oraz

- odpowiadających jakościowo wymaganiom określonym w dokumentacji. Zastosowane materiały powinny być w I gatunku (najwyższej jakości);
- 4) uzyskanie w imieniu i dla Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, warunków i uzgodnień (o ile takie będą konieczne),
 - 5) przekazanie do wglądu inspektorowi nadzoru w czasie trwania robót, a następnie dostarczenie Zamawiającemu, przed odbiorem końcowym przedmiotu zamówienia, kompletnej dokumentacji potwierdzającej dopuszczenie do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania materiałów zastosowanych przez Wykonawcę;
 - 6) Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
 - 7) uzyskanie decyzji, uzgodnień, świadectw oraz badań, o których mowa w pkt. 4 i 6, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
 - 8) podjęcie czynności związanych z zajęciem chodnika, pasa drogowego i innych terenów na cele budowy oraz tymczasową organizacją ruchu w czasie budowy, jeśli takie będą wymagane
 - 9) przed rozpoczęciem robót:
 - a) dostarczenie oświadczenia (wraz z niezbędnymi dokumentami) o podjęciu obowiązków kierownika budowy;
 - b) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) przez kierownika budowy;
 - c) zorganizowanie zaplecza budowy
 - Wykonawca we własnym zakresie pozyska teren,
 - Koszt organizacji i utrzymania zaplecza budowy obciąża Wykonawcę robót,
 - Wykonawca uzyska warunki na pobór wody i energii elektrycznej oraz na własny koszt wykona zasilanie placu budowy w media niezbędne do wykonania zamówienia,
 - Wykonawca będzie ponosił koszty poboru i zużycia wody i energii elektrycznej i innych mediów, o których mowa wyżej;
 - 10) w czasie realizacji robót:
 - a) zabezpieczenie odpowiednio terenu budowy i budowy oraz strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa, w tym dla osób trzecich (postronnych). Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejęcia.
 - b) zapewnienie ciągłego kierownictwa prowadzonych robót przez osobę wymienioną w § 6 niniejszej umowy,
 - c) pełnienie nadzoru nad swoimi pracownikami w trakcie realizacji robót objętych umową oraz koordynacja robót realizowanych przez Podwykonawców (w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego podwykonawców),
 - d) umożliwienie przeprowadzenia odbioru robót,
 - e) utrzymanie miejsc objętych pracami w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i zbędnych urządzeń pomocniczych oraz usuwanie wszelkich zbędnych materiałów, odpadów i śmieci po uprzedniej segregacji;
 - f) w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń natychmiastowe wykonanie robót zabezpieczających i niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego;
 - g) ochrona przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej
 - h) opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej;
 - i) bieżące prowadzenie dokumentacji budowy;
 - j) obsługa geodezyjna i geotechniczna budowy;
 - k) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienie im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
 - l) oznakowanie obiektu budowy (tablica informacyjna) zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - m) utrzymanie ogólnego porządku na terenie budowy, ochronę mienia Zamawiającego zagrożonego uszkodzeniem lub zniszczeniem w wyniku realizacji przedmiotu umowy, zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego, usuwania awarii związanych z prowadzeniem robót, odpowiedniego zabezpieczenia wykonywanych w ramach niniejszej umowy robót.
 - n) zawiadamianie Inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających,
 - o) informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie 7 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania.

- 11) realizowania przedmiotu zamówienia w sposób nie kolidujący z użytkowaniem sąsiednich nieruchomości,
 - 12) po zakończeniu robót - uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym w umowie;
 - 13) naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, elementów istniejących, ich części bądź urządzeń - na koszt Wykonawcy.
 - 14) jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r, poz. 1232 z późn. zmianami),
 - b) Ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2013 r poz. 21 z późn.zm)Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
2. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy zawarte w ust. 1 niniejszego paragrafu nie ma charakteru pełnego, nie wyczerpuje zakresu zobowiązań Wykonawcy wynikającego z Umowy i nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę czynności nie wymienionych wprost w Umowie, a instrumentalnie niezbędnych do należytego wykonania zadania.
3. Z chwilą przekazania terenu budowy na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność w szczególności za:
- a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich
 - b) przebywających w rejonie prowadzonych robót oraz mienia tych osób, jeżeli szkody te i nieszczęśliwe wypadki wynikają lub są związane z prowadzonymi robotami,
 - c) szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego, związane z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy.
 - d) szkody wynikające z nienależytego zabezpieczenia mienia Zamawiającego i osób trzecich przed uszkodzeniem, zniszczeniem, w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę robotami.
 - e) szkody wynikające ze zniszczenia lub uszkodzenia budynków lub innych obiektów Zamawiającego i osób trzecich jeżeli szkody te wynikają lub są związane z robotami objętymi niniejszą umową.
 - f) szkody wynikające z nienależytego zabezpieczenia terenu budowy i robót.
 - g) wszelkie inne szkody związane z realizacją robót lub będące ich skutkiem.

§ 5.

Obowiązki zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy kompletu dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 umowy,
- 2) przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania umowy.
- 3) doręczenie Wykonawcy dziennika budowy najpóźniej w dniu przekazania placu budowy,
- 4) zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego,
- 5) dokonanie odbioru końcowego robót zgodnie z warunkami zawartymi w § 9 niniejszej umowy,
- 6) terminowe regulowanie płatności wynikających z faktur wystawianych przez Wykonawcę na zasadach określonych w § 10 niniejszej umowy.

§ 6.

Nadzór

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie
2. Zamawiający wyznaczy na inspektora(ów) nadzoru osobę(y) posiadające odpowiednie uprawnienia.
3. Istnieje możliwość dokonania zmiany kierownika budowy jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę kierownika budowy w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - b) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

5. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany kierownika budowy, jeżeli uzna, że nie wykonuje on należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany kierownika budowy w terminie nie dłuższym, niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.

§ 7

Ubezpieczenie przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia na cały okres realizacji umowy (aż do podpisania protokołu odbioru końcowego):
 - 1) od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód wyrządzonych w związku z realizacją niniejszej umowy. Ubezpieczenie OC obejmować ma również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców.
 - 2) terenu budowy i robót realizowanych na podstawie niniejszej umowy oraz urządzeń- ubezpieczenie to musi obejmować ryzyka wszelkiego rodzaju, łącznie z ryzykiem pożaru , powodzi, kradzieży, katastrofy budowlanej i innych zdarzeń losowych.
2. Wszystkie koszty związane z zawarciem w/w umów ubezpieczenia oraz opłacania składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.
3. Wykonawca obowiązany jest na żądanie Zamawiającego przedłożyć kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej.

88

Podwykonawcy

(w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego podwykonawców)

1. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części robót w następującym zakresie: xx
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą na część robót objętych niniejszą umową, jest wymagana zgoda Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu do zaakceptowania projekt umowy lub umowę z Podwykonawcą, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy.
3. Umowa z podwykonawcą powinna zawierać w szczególności zakres prac powierzonych podwykonawcy, terminy ich wykonania, wysokość wynagrodzenia oraz termin uregulowania wynagrodzenia. Terminy płatności dla podwykonawców, przewidziane w tych umowach, nie mogą być dłuższe niż terminy płatności dla Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy. Wartość robót zlecona podwykonawcom nie może być wyższa od wartości tego samego zakresu robót określonej w niniejszej umowie.
Wynagrodzenie za roboty budowlane należne Podwykonawcom nie może przekraczać wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w umowie za wykonanie robót
4. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich klauzul w umowach z podwykonawcami. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczącej podwykonawców.
5. Wykonawca, niezależnie od warunków umowy z Podwykonawcą odpowiada wobec Zamawiającego za działanie lub zaniechanie Podwykonawców tak jak za własne działanie lub zaniechanie.
6. Każda zmiana podwykonawcy, zmiana umowy z podwykonawcą lub zmiana zakresu wykonywanych przez niego robót, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 2-4.
7. Zatrudnienie podwykonawcy, zmiana umowy z podwykonawcą lub zmiana zakresu wykonywanych przez niego robót bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego stanowi rażące naruszenie warunków umowy i uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez potrzeby wyznaczania terminu dodatkowego.
8. Wykonanie robót przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty Podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ kodeksu cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany

Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z warunkami niniejszej umowy i przepisami prawa.

9. W przypadku gdy Zamawiający (na skutek pisemnego żądania podwykonawcy i uznaniu jego roszczeń za zasadne) zapłaci wynagrodzenie należne podwykonawcy, niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o tym fakcie. Wykonawca na pierwsze żądanie dokona zwrotu Zamawiającemu pełnej kwoty wypłaconej podwykonawcy oraz całości kosztów z tym związanych (np. sądowych), za których powstanie odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający. Zamawiający ma także prawo potrącenia swoich wierzytelności wobec Wykonawcy, o których mowa w zdaniu poprzednim z każdą wierzytelnością Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z wierzytelnością wynikającą z niniejszej umowy, bez potrzeby uprzedniego wzywania do zapłaty.

§ 9 Odbiór robót

1. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia do odbioru jest faktyczne wykonanie prac zgodnie z umową, po potwierdzeniu tego faktu przez inspektora nadzoru stosownymi zapisami w dzienniku budowy.
2. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu; odbiór tych robót będzie dokonywany przez Inspektora nadzoru i winien nastąpić w terminie nie dłuższym niż 3 dni po ich zgłoszeniu do odbioru przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót bądź też wykonać inne roboty niezbędne do zbadania tych robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
Przy odbiorze robót zanikających wymagających pomiarów geodezyjnych należy zapewnić udział służb geodezyjnych;
 - 2) odbiór końcowy inwestycji.
1/Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie całe zadanie będące przedmiotem niniejszej umowy.
2/ Wykonawca (kierownik budowy) zgłosi przedmiot umowy do odbioru końcowego wpisem w dzienniku budowy oraz zawiadomi pisemnie Zamawiającego. Zgłoszenie to wymaga potwierdzenia przez inspektora nadzoru tego wpisu w dzienniku budowy.
3/ Zamawiający wyznaczy termin odbioru i rozpocznie czynności odbioru przedmiotu umowy nie później niż w ciągu 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia o zgłoszeniu do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Na dzień rozpoczęcia prac komisji odbioru końcowego Wykonawca dostarczy następujące dokumenty wraz z oświadczeniem inspektora nadzoru o ich kompletności:
 - a) dziennik budowy,
 - b) projekt budowlany z naniesionymi zmianami,
 - c) dokumentację powykonawczą wszystkich branż wraz ze wszystkimi zmianami w czasie realizacji przedmiotu umowy (2 egz. wersji papierowej i elektronicznej),
 - d) gwarancje producentów na prefabrykaty, materiały i urządzenia, deklaracje i certyfikaty zgodności na wbudowane materiały, wyroby i urządzenia,
 - e) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń, badań, pomiarów i prób , w tym inspekcję telewizyjną sieci kanalizacyjnej wraz z oświadczeniem kierownika budowy i inspektora nadzoru o prawidłowości wykonania sieci,
 - f) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektów budowlanych z dokumentacją projektową, warunkami pozwolenia na budowę, przepisami prawa i obowiązującymi normami technicznymi oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku, lokalu, w przypadku korzystania z nich przez Wykonawcę, potwierdzone przez właścicieli tych nieruchomości;
 - g) w przypadku wystąpienia zmian stanowiących nieistotne odstępstwo o którym mowa w art. 36a Prawa budowlanego, oświadczenie kierownika budowy zostanie uzupełnione o odpowiednie informacje (rysunek i opis) dotyczące odstępstwa poświadczane przez projektanta (wersja elektroniczna + papierowa);

- h) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
 - i) oryginały decyzji wymaganych odrębnymi przepisami,
 - j) dokumenty gwarancji wystawione przez producentów wbudowanych materiałów i urządzeń.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady wskazujące, że wykonanie przedmiotu umowy odbiega od postanowień umowy w zakresie: zgodności z projektem budowlanym, jakości robót oraz ich zgodności z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a). jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub odebrać przedmiot umowy i wyznaczyć w protokole termin do usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru
 - b). jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - w przypadku, gdy wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - w przypadku, gdy wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy w całości bądź w części lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Protokół z odbioru końcowego podpisują Zamawiający, Wykonawca i Inspektor Nadzoru i kierownik budowy oraz właściciel terenu.
6. Żądając usunięcia stwierdzonych przy odbiorze końcowym wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie.
7. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający może – bez wyznaczenia dodatkowego terminu i bez upoważnienia sądowego - zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. Koszt usunięcia wad Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych robót jako wadliwych.
9. Usunięcie wad zostaje stwierdzone w protokole spisany na tę okoliczność.
10. Do czasu zakończenia wszystkich czynności związanych z odbiorem końcowym przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za inwestycję oraz inne urządzenia i zdarzenia na terenie budowy.
11. W okresie od 1-2 miesięcy przed upływem terminu gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest wykonać i dostarczyć Zamawiającemu raport z inspekcji CCTV przedmiotowego zamówienia. Wykonawca w cenie ofertowej obowiązany jest zablokować przepływ ścieków i wyczyścić kolektor w celu wykonania w/w inspekcji. Inspekcje należy przeprowadzić w obecności Zamawiającego. O terminie przeprowadzenia inspekcji Wykonawca poinformuje Zamawiającego z 3-dniowym wyprzedzeniem. Na podstawie inspekcji Zamawiający dokona ostatecznego odbioru robót. Z odbioru ostatecznego zostanie sporządzony protokół. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji, rękojmi.

§ 10 Rozliczenia finansowe

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu całości zamówienia.
2. Końcowe rozliczenie kosztów budowy nastąpi fakturą końcową wystawioną po dokonaniu odbioru całości przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust.3.
3. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury końcowej w terminie 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi, z zastrzeżeniem ust.5 i 6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą zapłaty za wykonane roboty będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony oraz przedłożona na jego podstawie przez Wykonawcę faktura VAT, z zastrzeżeniem ust.6.
6. W przypadku realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawców, na zawarcie umowy z którymi Zamawiający wyraził zgodę Wykonawca winien dołączyć do Protokołu

odbioru końcowego oświadczenia wszystkich Podwykonawców, na zawarcie umowy z którymi Zamawiający wyraził zgodę, skierowane do Zamawiającego, o otrzymaniu przez nich zapłaty za cały zakres robót objętych łączącą ich umową, w wysokości wynikającej z tej umowy wraz ze zrzeczeniem się Podwykonawców roszczeń z tego tytułu w stosunku do Zamawiającego. W przypadku nie dostarczenia przez Wykonawcę powyższego oświadczenia, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wysokości równej należności Podwykonawcy do dnia otrzymania oświadczenia Podwykonawcy, bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu.

§ 11

Gwarancja i rękojmia

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi pięć lat licząc od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela ponadto Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres pięciu lat licząc od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy, z wyjątkiem urządzeń, na które ich producenci udzielili dłuższego okresu gwarancji – według gwarancji producenta z zastrzeżeniem maksymalnego okresu- w przypadku oferowania przez producenta opcjonalnych okresów gwarancji.
3. Uprawnienia z rękojmi przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi/gwarancji wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
5. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
6. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu usunięcia wad, określonego w ust.4, liczonego od dnia ich zgłoszenia, których usunięcia zażądał Zamawiający, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę, bez ryzyka utraty gwarancji, rękojmi lub skorzystać z innych uprawnień określonych w Kodeksie cywilnym.
7. Jeżeli wada lub usterka fizyczna elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek w obu elementach.
8. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o okres w którym wada była usuwana, licząc od dnia zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek.
9. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi obejmuje również roboty wykonane przez podwykonawców.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady/gwarancji także po upływie terminów o których mowa w ust.1 i 2, jeżeli Zamawiający reklamował wadę lub usterek przed upływem tych terminów.
11. Data podpisania protokołu końcowego przedmiotu umowy będzie dniem początku biegu rękojmi i gwarancji dla wszystkich robót składających się na przedmiot umowy.

§ 12

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ustalonego w umowie brutto za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego realizacji, do wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi/gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, do wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność

ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, do wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
- b) Za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.

3. Kary umowne o których mowa w ust.2 pkt 1) są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.

4. Zamawiający ma prawo naliczania kar umownych o których mowa w ust.2 pkt 1a) i 1b) niezależnie od skorzystania z prawa odstąpienia od umowy z powodu tych samych okoliczności które były podstawą naliczenia kar i niezależnie od naliczenia kary, o której mowa w ust.2 pkt 1c).

5. Kary umowne określone w § 12 ust. 2 pkt 2 nie będą naliczane w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w art. 145 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Naliczone kary umowne mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z należności Wykonawcy wynikających z faktur VAT przesłanych przez Wykonawcę do zapłaty za roboty objęte niniejszą umową.

Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia – bez uprzedniego wezwania do zapłaty.

7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w całości bądź w części, w następujących sytuacjach:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- 2) w stosunku do Wykonawcy wszczęto postępowanie upadłościowe, układowe lub likwidacyjne, nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- 3) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 1 tygodnia,
- 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i/lub nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
- 5) jeżeli Wykonawca nie wykonuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
- 6) jeżeli Wykonawca narusza przepisy BHP, P.POŻ, pomimo uwag i wniosków inspektora nadzoru,
- 7) w przypadku określonym w § 8 ust.7,
- 8) jeżeli Wykonawca nie zakończy robót w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2,

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W wypadku, odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe :

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanego zakresu robót według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której odstąpiono od umowy,
 - 3) Wykonawca w przypadku, o którym mowa w ust. 4, w terminie 21 dni od daty odstąpienia od umowy dokona rozliczenia robót i prześle Zamawiającemu do akceptacji,
 - 4) Wykonawca w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy, zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - 5) Wykonawca ponadto niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
4. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada lub w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność

ponosi Zamawiający, obowiązany jest do:

- 1) zapłaty Wykonawcy – na zasadach określonych w niniejszej umowie-za roboty które zostały wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego,
 - 2) przejęcia od Wykonawcy - po odbiorze robót przerwanych - terenu budowy pod swój dozór.
5. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający - według własnego wyboru może dokonać rozliczenia z Wykonawcą według zasad określonych w ust. 4 lub żądać zwrotu spełnionych świadczeń stosownie do przepisów Kodeksu cywilnego. W przypadku gdy Zamawiający zdecyduje się na rozliczenie z Wykonawcą, zapłata za wykonane przez Wykonawcę prace zostanie wstrzymana do czasu wykonania robót przez innego Wykonawcę i zostanie uregulowana nie wcześniej niż po odbiorze końcowym robót wykonanych przez innego Wykonawcę. Postanowienia zdania poprzedniego nie stosuje się, jeżeli inwestycja nie będzie dalej realizowana przez Zamawiającego.
6. W przypadku o którym mowa w ust.4 oraz w razie dokonywania rozliczeń z Wykonawcą w przypadku określonym w ust.5, ustalenie zapłaty nastąpi przy uwzględnieniu cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, dostarczonym Zamawiającemu, zgodnie z wymogami zapytania ofertowego, przed podpisaniem umowy.
7. Odstąpienie od umowy z przyczyn o których mowa w w ust.1 pkt 2-7, winno nastąpić w terminie 3 miesięcy od powzięcia informacji przez Zamawiającego o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności
2. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 2 egzemplarze dla Zamawiającego a 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralne części niniejszej umowy:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami

Załącznik nr 3 – Kosztorys ofertowy Wykonawcy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

SPECYFIKACJA WYKONANIA ROBÓT DLA ZADANIA:

**„Przebudowa odcinka sieci kanalizacyjnej od ul. Popieluszki poprzez
ul. Floriańską do naroża budynku Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli –
Etap I”**

Przedmiotem zamówienia jest:**1. Wykonanie robót wg wytycznych:**

- kolektor należy wykonać zgodnie z uzyskanym Pozwoleniem Budowlanym, Projektem Budowlano-Wykonawczym oraz Specyfikacją Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- włączenie przedmiotowego kolektora należy wykonać do istniejącej studni S11 wykonanej we wcześniejszym etapie robót. Studnie S1 należy posadowić na istniejącym kanale \varnothing 250,
- wszystkie kolektory wyłączone z eksploatacji należy zamulić płynną mieszanką betonową do wlotu do studni S12. Odcinek od studni S12 do S11 wykorzystany zostanie jako przyłącz kanalizacyjny z Kościoła,
- kolektor główny należy wykonać z rur litych/jednorodnych polipropylenowych (gładkościenne kielichowe) SN 16 typu REHAU lub równoważne o średnicy min. DN/OD 315 x 14,4 mm – łączna długość kolektora około 280 m,
- przyłącza do zaprojektowanych studni należy wykonać z rur litych/jednorodnych polipropylenowych SN 10 typu REHAU lub równoważne o łącznej długości około 50 m. Dla połączeń różnych materiałów należy przewidzieć odpowiednie (dedykowane) kształtki połączeniowe,
- włączenia kaskadowe do studni należy wykonać po zewnętrznej stronie studni. Kolana dolne podbetonować betonem B-15 tak, aby objąć nim rurę do połowy obwodu. Podbetonowanie wykonać na podsypce piaskowej stabilizowanej cementem (1:14) i zagęszczonej do $I_s=0,98$ o grubości 15 cm.
- Zamawiający wymaga zastosowania wszystkich rur o jednakowej długości 6m (Zamawiający nie dopuszcza możliwości wykonania kolektora z krótszych odcinków rur niż 6 m),
- na czas prowadzenia robót należy zapewnić stały przepływ ścieków z istniejących obiektów budowlanych,
- z uwagi na to, że roboty będą prowadzone na czynnej kanalizacji, należy kolejno przełączać istniejące odcinki rurociągów a stare kanały likwidować zgodnie z dokumentacją projektową. Wskazana technologia likwidacji dotyczy również kolektorów i odcinków przyłączeniowych kanalizacji sanitarnej, które nie będą eksploatowane po realizacji inwestycji. W czasie tymczasowego wyłączenia danego ciągu z pracy, ścieki należy zablokować powyżej studni i przepompowywać do studni znajdującej się poniżej przebudowywanego odcinka kanalizacji. Przepompowywanie należy prowadzić pod stałym nadzorem, studnie należy zabezpieczyć przed osobami nieuprawnionymi (teren należy trwale wygrodzić przy pomocy ogrodzenia). W przypadku wylania ścieków z zablokowanego uprzednio kolektora, Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za szkody powstałe z tego tytułu. Mając powyższe na uwadze oraz możliwość wystąpienia miejscowych zatorów ścieków na skutek tamowania przepływu ścieków, wymagane jest aby Wykonawca robót miał w dyspozycji samochód ciśnieniowo – ssący, który umożliwi natychmiastowe udrożnienie sieci i zabezpieczy istniejące budynki przed zalaniem,
- studnie kanalizacyjne należy wykonać jako żelbetowe DN 1200 z betonu wodoszczelnego C35/45 W8 łączonych na uszczelki gumowe z wbudowanymi stopniami złączowymi powlekanyymi tworzywem (lub drabiną złączową powlekaną tworzywem). Dolną część studni należy wykonać z kręgu z dnem z przejściami szczelnymi i wyrobionymi kinetami. Należy zastosować studnie typu TORNADO firmy SIENKIEWICZ MAT-BUD. Wysokość kręgów studziennych min. 1 m. Zamawiający nie dopuszcza wykonania studni z kręgów o mniejszej wysokości niż 1 m (dopuszcza się zastosowanie pojedynczych kręgów końcowych o mniejszej

- wysokości tj. 0,75m, 0,5m i 0,25m celem dopasowania studni do istniejącego terenu). Studnie należy przykryć płytą pokrywową żelbetową z osadzonym w niej włazem żeliwnym okrągłym \varnothing 600. Wszystkie studnie zaopatrzyć w pierścienie odciażające żelbetowe oraz we włazy żeliwne (żeliwo szare EN-GJL-200) klasy D400 ryglowane z wypełnieniem betonowym typu VIABET firmy FANSULD. Korpusy włazów należy trwale przykotwić do płyty pokrywowej studni. Włazy studni S3, S4, S5, S6 i S7 należy wyposażyć we wkładkę tłumiącą SBR – PP,
- przy budowie kanalizacji sanitarnej należy stosować wykopy wąskoprzestrzenne o ścianach pionowych zabezpieczonych zgodnie z Projektem Budowlano – Wykonawczym,
 - podczas realizacji przebudowy przedmiotowej inwestycji bezwzględnie należy przestrzegać zaprojektowanych spadków kolektora,
 - po wykonaniu odcinków kolektorów sanitarnych po nowej trasie stare kanały należy dokładnie zamulić mieszanką betonową, studnie rozebrać do głębokości 1.5 m pod poziom terenu a pozostałe komory studni wypełnić dokładnie chudym betonem. Teren nad zdemontowanymi studniami zasypać, zagęścić, wyrównać i dostosować do istniejącego. Beton z rozbiórki studni zutylizować. Koszty likwidacji należy uwzględnić w przedmiotowej ofercie. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie stare zdemontowane włazy żeliwne wraz z korpusami z przebudowywanej sieci kanalizacyjnej,
 - mając na uwadze możliwość wystąpienia niezainwentaryzowanych podłączeń z istniejących budynków bezpośrednio do sieci kanalizacyjnej (bez studni rewizyjnych), wymagane jest aby Wykonawca przed przystąpieniem do robót likwidacyjnych wykonał inspekcje sprawdzające na wyłączanych z użytku odcinkach za pomocą kamery CCTV. Koszty inspekcji należy uwzględnić w przedmiotowej ofercie. W przypadku zabetonowania niezainwentaryzowanego a czynnego przyłącza ścieków (włączonego bezpośrednio do sieci) Wykonawca robót poniesie pełną odpowiedzialność materialną za odtworzenie (wykonanie nowego) zabetonowanego przyłącza,
 - wszelkie zmiany, jakie Wykonawca będzie chciał wprowadzić do zakresu uzgodnionych i wyspecyfikowanych robót muszą być zaakceptowane przez MZK. O zamiarze wprowadzenia zmian Inwestor musi być poinformowany pisemnie. Za wszelkie zmiany wprowadzone we własnym zakresie bez uzyskania zgody MZK, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną oraz finansową z tytułu ewentualnych roszczeń osób trzecich,
 - w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych Wykonawca zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego i uzyskać jego zgodę. W przypadku samowolnego wykonania w/w robót bez uzyskania zgody Zamawiającego Wykonawcy nie będzie przysługiwać żadne dodatkowe wynagrodzenie,
 - teren robót należy zabezpieczyć przed osobami nieuprawnionymi. Ze względu na głębokie wykopy teren robót należy trwale wygrodzić przy pomocy ogrodzenia stałego,
 - Wykonawca robót we własnym zakresie zorganizuje zaplecze budowy w uzgodnieniu z odpowiednimi instytucjami (właścicielami nieruchomości) i trwale je wygrodzi,
 - przed złożeniem oferty należy zapoznać się z terenem robót i uwzględnić w cenie wszystkie kolidujące rzeczy istniejące na trasie przedmiotowej sieci typu: ogrodzenia posesji, drzewa, krzewy, korzenie, podjazdy itp.,
 - Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych zgód, decyzji, powiadomień wymaganych przy rozpoczęciu robót wraz z uwzględnieniem kosztów za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót,
 - Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót zgodnie z przekazaniem przez Zamawiającego Projektem tymczasowej organizacji ruchu,
 - przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu budowy oraz jego trwale zabezpieczenie,
 - Wykonawca ustanowi kierownika budowy, który odpowiedzialny będzie za prowadzenie budowy i wypełnianie dokumentacji (dziennik budowy),
 - na czas realizacji inwestycji Zamawiający ustanowi inspektora nadzoru inwestorskiego,

- przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest złożyć do Zamawiającego/Inspektora Nadzoru wnioski o akceptację planowanych do użycia materiałów. Po uzyskaniu pisemnej akceptacji Wykonawca może zamówić przedmiotowy materiał.
Po dostarczeniu w/w materiału na plac budowy, Wykonawca zobowiązany jest wezwać Zamawiającego/Inspektora Nadzoru celem dokonania odbioru dostarczonego materiału i uzyskania zgody na jego wbudowanie,
- teren robót oraz miejsca niebezpieczne należy trwale ogrodzić i oznakować poprzez umieszczenie tablic z napisami ostrzegawczymi.
- każdorazowe rozpoczęcie robót ziemnych należy poprzedzić sprawdzeniem stanu zabezpieczeń wykopu, w tym głównie obudów ścian,
- na czas przestoju, zmroku i nocy wykop należy skutecznie zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia do niego osób postronnych,
- Zamawiający do odbioru końcowego wykona inspekcję CCTV nowej kanalizacji,
- po wykonaniu inwestycji teren należy przywrócić do stanu pierwotnego,
- należy wykonać inwentaryzację powykonawczą całości zrealizowanych prac,
- Zamawiający nie wyraża zgody na zlecenie przedmiotowych prac budowlano - montażowych firmie podwykonawczej za wyjątkiem:
 - odtworzenia nawierzchni – roboty drogowe,
 - usług geodezyjnych,
 - dostaw materiałów,
 - utylizacji odpadów.
- termin realizacji przedmiotowego zamówienia do 30.11.2016 r.
- Wykonawca udzieli Zamawiającemu 60-cio miesięcznej gwarancji na przedmiotowe roboty.

Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia sektorowego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej samodzielne wykonanie zamówienia,
- e) cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty kompleksowego wykonania usługi,
- f) Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty.
- g) Wykonawca może złożyć tylko jedną Ofertę.
- h) nie dopuszcza się składania Ofert wariantowych.
- i) nie dopuszcza się składania Ofert częściowych.
- j) Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zamówień uzupełniających dotyczących przedmiotu zamówienia po oferowanych cenach do 10% wartości brutto,

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do złożenia referencji potwierdzających samodzielne wykonanie prac na sieciach kanalizacji sanitarnej realizowanej w terenach miejskich na głębokości powyżej 5 m, dla średnicy rur min. DN 315 mm i długości min. 250 m.

Bezpieczeństwo i higiena pracy podczas prowadzenia robót budowlanych

- Wykonawca jest zobowiązany organizować, przygotowywać oraz prowadzić prace w sposób zapobiegający:

- wypadkom przy pracy,
- zdarzeniom potencjalnie wypadkowym,
- chorobom zawodowym,
- pożarom, wybuchom,
- degradacji środowiska,
- pogorszeniu środowiska pracy,
- uszkodzeniom maszyn, urządzeń i instalacji.
- przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest przekazać do Zamawiającego listę pracowników, którzy będą realizować prace budowlano-montażowe celem przeprowadzenia przez służby MZK stosownego szkolenia BHP pod kątem zagrożeń, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotowych prac kanalizacyjnych,
- ze względu na głęboki wykopy prace ziemne muszą być prowadzone pod nadzorem doświadczonych i wykwalifikowanych osób, posiadających wiedzę z zakresu BHP,
- wszyscy pracownicy zatrudnieni przez Wykonawcę na przedmiotowym zadaniu muszą posiadać wymagane kwalifikacje zawodowe i zdrowotne. Powinni być także przeszkoleni w dziedzinie BHP adekwatnie do zakresu prowadzonych prac,
- maszyny, urządzenia, narzędzia i sprzęt pomocniczy stosowane przy robotach w wykopach powinny być sprawne technicznie oraz posiadać wymagane certyfikaty. Osoby je obsługujące muszą posiadać wymagane uprawnienia i badania lekarskie,
- Wykonawca robót zobowiązany jest do zapewnienia na terenie prowadzonych robót przestrzegania instrukcji i rozwiązań organizacyjnych w zakresie przepisów BHP, p.poż. i ochrony środowiska. W przypadku stwierdzenia naruszenia w/w przepisów przedmiotowe prace będą wstrzymywane,
- **Zamawiający uprawniony jest do:**
 - a) wstrzymania prac jeśli zagrażają one przebywającym tam osobom lub są niezgodne z zawartą umową,
 - b) rozwiązania umowy z Wykonawcą w przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania przez Wykonawcę ogólnie obowiązujących zasad bhp, p.poż. i ochrony środowiska podczas wykonywania pracy lub uzgodnionych wymogów wewnętrznych,
 - c) przeprowadzania okresowych kontroli posiadanych uprawnień wymaganych od pracowników wykonawcy,
 - d) kontroli przestrzegania uzgodnionych procedur, norm lub zasad,
- **Wykonawca jest odpowiedzialny za:**
 - a) zgłoszenie daty rozpoczęcia oraz zakończenia prac,
 - b) wykonanie prac zgodnie z zawartą umową oraz przestrzeganie wszystkich obowiązujących procedur, instrukcji, zasad bhp, p.poż. i ochrony środowiska, dotyczących zakresu wykonywanej pracy,
 - c) zapewnienie spełnienia wymagań prawnych odnoszących się do zatrudnianych pracowników zgodnie z Kodeksem Pracy i ogólnymi przepisami BHP,
 - d) dopuszczenie do wykonywania prac jedynie osób zatrudnionych u Wykonawcy oraz posiadających odpowiednie uprawnienia, przeszkolenia i kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu zleconych prac,
 - e) sporządzenie i aktualizację listy zatrudnionych pracowników, wykonujących przedmiotowe prace i dostarczenie jej do Zamawiającego,
 - f) dostarczenie do Zamawiającego wykazu pracowników zawierającego imiona i nazwiska oraz rodzaj kwalifikacji w przypadku wykonywania robót przy urządzeniach energetycznych, robót spawalniczych, obsługi urządzeń, itp.,
 - g) zgłaszanie osobie odpowiedzialnej wszelkiego rodzaju zauważonych zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników, zdarzeń potencjalnie wypadkowych, wypadków, którym ulegli pracownicy firmy oraz sytuacji awaryjnych (wyciek środka chemicznego, pożar itp.),
 - h) posiadanie, aktualizację oraz dokumentowanie wszelkiego rodzaju szkoleń bhp oraz uprawnień swoich pracowników jakie są wymagane przez Kodeks Pracy oraz wymogi wewnętrzne (np.: uprawnienia na obsługę koparki, spawacza, badania sanitarno- epidemiologiczne, itp.) i

- przedkładanie ich do kontroli przed podpisaniem umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego,
- i) zapewnienie odzieży roboczej swoim pracownikom oraz odpowiednich środków ochrony indywidualnej, spełniających wymagania określone w przepisach prawa oraz egzekwowanie od pracowników ich stosowania,
 - j) zapewnienie pracownikom urządzeń niezbędnych do wykonywania pracy w określonych warunkach przedmiotowych robót kanalizacyjnych tj: miernik gazów, trójnóg, szelki bezpieczeństwa, hełm ochronny, ogrodzenie zabezpieczające teren prowadzonych robót, kamizelki ostrzegawcze, drabina, wentylator nadmuchujący powietrze do studni, szalunki systemowe itp.
 - k) Zamawiający nie dopuszcza możliwości realizacji prac na istniejącej sieci kanalizacyjnej bez stosowania powyższych zabezpieczeń.
 - l) W przypadku stwierdzenia braku w/w urządzeń prace zostaną wstrzymane. W przypadku kontynuacji prac Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy z Wykonawcą,
 - m) stosowane środki chemiczne muszą być w oryginalnych opakowaniach i trwale oznakowane,
 - n) stosowane niebezpieczne środki lub preparaty chemiczne muszą posiadać kartę charakterystyki,
 - o) zapewnienie środków czystości (szczotki, worki na śmieci, płyny do mycia, wiaderka itp.) do uporządkowania obszaru prac każdorazowo po zakończeniu danego etapu pracy oraz na bieżąco podczas prac,
 - p) zabezpieczenie terenu prac w sposób zapewniający bezpieczeństwo wszystkich przebywających osób na danym obszarze,
 - q) wszelkiego rodzaju szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac przez pracowników Wykonawcy (uszkodzenia maszyn, urządzeń, instalacji, ogrodzeń, itp.),
 - r) postępowanie zgodne z instrukcjami wydawanymi przez osoby kierujące akcją ewakuacyjną w sytuacjach zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników,
 - s) umożliwienie przeprowadzenia okresowych kontroli pod kątem jakości, środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy obszaru prowadzonych prac,
 - t) udostępnienie niezbędnych informacji i materiałów oraz udzielanie wszechstronnej pomocy zespołowi badającemu okoliczności i przyczyny wypadku przy pracy, a także udział przedstawiciela służby bhp w pracach tego zespołu,
 - u) terminowe usuwanie zgłoszonych nieprawidłowości, mających wpływ na bezpieczeństwo i higienę pracy, jakość, ochronę środowiska i p.poż.,
 - v) wykonywanie pomiarów dla użytkowanych urządzeń i potwierdzenie tego faktu w postaci posiadanej dokumentacji (zgodnie z prawem energetycznym),
 - w) wykonywanie zleconej pracy przy minimalizacji przerw w przepływie ścieków zgodnie z ustaleniami,
- **Wykonawca uprawniony jest do:**
 - a) wstrzymania prac własnych w razie stwierdzenia powstania zagrożenia dla zdrowia lub życia przebywających tam osób lub w razie niebezpieczeństwa uszkodzenia lub zatrzymania maszyn, urządzeń, systemów sterowniczych, infrastruktury podziemnej itp.,
 - b) zgłaszania zauważonych nieprawidłowości mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo lub jakość wykonywanej usługi.
 - **Pracownicy wykonawcy zobowiązani są do przestrzegania niżej wymienionych zasad:**
 - a) przestrzegania wszelkich przepisów oraz zasad bhp i p.poż - zgodnie z art. 211 Kodeksu Pracy,
 - b) stosowania odpowiedniej, zgodnej z wymaganiami odzieży z widocznym logo firmy,
 - c) utrzymywania na stanowisku pracy ładu i porządku przez cały czas trwania prac, a na koniec każdego dnia pozostawianie miejsca pracy w należyтым porządku. Wszelkie rozlane, rozsypane substancje powinny być bezzwłocznie uprzątnięte, aby nie stwarzać zagrożenia poślizgnięcia lub skażenia środowiska,
 - d) przed przystąpieniem do robót ziemnych należy rozpoznać i oznaczyć uzbrojenie podziemne, a w szczególności sieci elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłne, wodociągowe, kanalizacyjne i inne,

- e) składowane materiały muszą być starannie przechowywane, w odpowiednio zabezpieczonych, oznakowanych/opisanych miejscach tak aby uniemożliwić ich wyciek, rozsypanie, utlenianie itp.,
- f) materiały odpadowe muszą być przechowywane w odpowiednich wyznaczonych miejscach zgodnie z zasadami ochrony środowiska, p.poż. i bhp,
- g) butle ze sprężonymi gazami muszą być przechowywane w pozycji stojącej i przez cały czas zabezpieczone przed przewróceniem, zawory zakryte kołpakiem - kiedy nie są w użyciu. Butle z gazami palnymi muszą być przechowywane w odpowiedniej odległości od butli z gazami i substancjami silnie utleniającymi (np. tlen), a puste butle muszą być wyraźnie oznaczone i odseparowane od butli pełnych. Butle powinny być zabezpieczone przed dostaniem się do nich niepowołanych osób (kratki zabezpieczające, zamknięte pomieszczenia magazynowe itp.),
- h) miejsce pracy należy właściwie oznakować i zabezpieczyć,
- i) do pracy należy stosować właściwe i sprawne maszyny robocze, urządzenia, narzędzia,
- j) stosowania środków ochrony indywidualnej zgodnie z ich przeznaczeniem, odpowiednich do charakteru prowadzenia prac i występujących zagrożeń,
- k) używane środki ochrony indywidualnej muszą spełniać wymagania w zakresie oceny zgodności, a pracownicy zapoznani ze sposobem ich użytkowania,
- l) zabrania się rozpoczynać pracę jeśli pracownicy nie są odpowiednio zabezpieczeni przed zagrożeniami związanymi z wykonywaną pracą,
- m) zgłaszania do bezpośredniego przełożonego oraz Służby BHP zdarzeń wypadkowych i potencjalnie wypadkowych oraz zauważonych odchyień/zakłóceń od normalnego przebiegu pracy (nawet jeśli wydają się one bardzo błahe to mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo pracy),

• **Pracownikom Wykonawcy zabrania się:**

- a) prowadzenia pojazdów na terenie budowy bez ważnych uprawnień (samochody, maszyny budowlane, itp.),
- b) używania otwartego ognia i palenia tytoniu w strefach zagrożenia wybuchem,
- c) wykonywania niżej wymienionych prac bez pisemnego polecenia pracy wydanego przez kierownika budowy: prace w zbiornikach zamkniętych (studnie kanalizacyjne), prace przy urządzeniach elektroenergetycznych, prace w pomieszczeniach zagrożonych wybuchem, prace niebezpieczne pod względem pożarowym, itp.,
- d) posiadania, używania lub pracę pod wpływem alkoholu bądź innych środków odurzających lub pobudzających,
- e) obsługi urządzeń, maszyn bez zezwolenia i posiadanych uprawnień kwalifikacyjnych,
- f) demontowania zabezpieczeń zainstalowanych na urządzeniach, maszynach lub instalacjach,
- g) rozkładania długich odcinków przewodów zasilających (przedłużaczy, kabli) w poprzek dróg komunikacyjnych, chodników dla pieszych oraz na mokrych powierzchniach terenu,
- h) przechodzenia lub wykonywania prac w rejonie prac na wysokości lub pod zawieszonymi ładunkami,
- i) dokonywania samodzielnych przeróbek i remontów urządzeń oraz instalacji elektrycznych lub budowy dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej bez uzyskania stosownych zgód,
- j) wchodzenia do rozdzielni elektrycznych bez stosownego zezwolenia,
- k) zostawiania otwartych studni kanalizacyjnych na terenie prowadzonych robót oraz rozgrodzenia terenu robót,
- l) przebywania w zasięgu działania naczynia roboczego maszyny,
- m) transportowania pracowników do wykopu lub z wykopu za pomocą naczynia roboczego maszyny,
- n) schodzenia do wykopu oraz wychodzenia z niego po rozporach szalunków systemowych,
- o) pracy w wykopach bez stosownych zabezpieczeń,
- p) przebywania w wykopie podczas transportowania do niego materiałów,
- q) przebywania pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju,
- r) wykonywania robót ziemnych pod czynnymi, napowietrznymi liniami energetycznymi w odległości mniejszej niż to określają przepisy szczegółowe,
- s) wysuwania lemiesza maszyny roboczej poza krawędź klina odłamu gruntu, itp.,

UWAGA

W sytuacjach nie opisanych powyżej obowiązują ogólne przepisy bhp, p.poż, ochrony środowiska, prawa energetycznego, budowlanego oraz przepisy branżowe.

• Postępowanie na wypadek awarii:

W przypadku wystąpienia awarii (pożar, wyciek substancji chemicznej, uszkodzenie infrastruktury podziemnej itp.) należy bezzwłocznie powiadomić odpowiednie służby oraz postępować zgodnie z ustaleniami.

W przypadku zagrożenia życia ludzi, zagrożenia zniszczenia mienia, zagrożenia skażenia środowiska w skutek zaistniałej awarii, należy powiadomić służby zewnętrzne:

- ✓ Policja tel. 997,
- ✓ Straż pożarna tel. 998,
- ✓ Pogotowie ratunkowe tel. 999,
- ✓ Służby ratunkowe 112.

• Wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych:

- a) Wykonawca wykonujący w ramach robót prace szczególnie niebezpieczne jest zobowiązany wykonywać te prace zgodnie z wymaganiami określonymi w stosownych przepisach.
- b) Wykonywanie prac w zbiornikach zamkniętych (studniach kanalizacyjnych) może być prowadzone wyłącznie na podstawie pisemnego polecenia pracy. W związku z powyższym osoba kierująca pracownikami ze strony Wykonawcy jest zobowiązana wydawać takie polecenia swoim pracownikom.

• Odbiór prac:

- a) Podstawą do wystawienia faktury za wykonaną pracę jest protokolarny odbiór prac objętych umową bez zastrzeżeń przez Zamawiającego (odbioru dokonuje wyznaczona przez Zamawiającego Komisja Odbioru).
- b) W szczególności oczekuje się od Wykonawcy przedstawienia dokumentów wymaganych przepisami prawa, normami stosownie do charakteru wykonywanej pracy, takich jak: oświadczeń o wykonaniu prac zgodnie z projektem technicznym, dokumentacji powykonawczej, dokumentację techniczno-ruchową, instrukcję obsługi oddawanego sprzętu, protokołów badań, protokołów pomiarowych, badań szczelności i prób ciśnieniowych instalacji, dokumentów Urzędu Dozoru Technicznego dopuszczenia do eksploatacji (jeżeli są wymagane), certyfikatów, deklaracji zgodności. Przedstawienie tych dokumentów przez wykonawcę stanowi niezbędny element odbioru prac.
- c) Wykonawca po zakończeniu pracy, usuwa swój sprzęt, porządkuje miejsce prac, zgłasza pisemnie do odbioru prace Zamawiającemu.

• Uwagi końcowe:

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji odpowiednie zastosowanie znajdują zasady i przepisy bhp, p.poż.i ochrony środowiska.

Potwierdzam zapoznanie się z powyższymi wymaganiami i zobowiązuje się do ich stosowania i przestrzegania:

.....
(data i czytelny podpis osoby upoważnionej ze strony Wykonawcy)

