Przedmiar

Roboty remontowe i docieplenie dachu budynku przy ul. Komunalnej 1 w Stalowej Woli

Data: 2013-06-12
Obiekt: Budynek administracyjno - biurowy przy ul Komunalnej 1
Stalowa Wola

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Opis

Remont i docieplenie obejmuje wykonanie poniższych prac:
- podmurowanie ścian szczytowych ,
- podmurowanie kominów ,
- remont kominów ,
- wykonanie docieplenia dachu styropapą
- wykonanie nowego pokrycia dachu
- wymiana obróbek blacharskich - nowe z blachy stalowej powlekanej,
- remont kominów, wymian czap kominowych,
- wykonanie okapu,
- wymian orynnowania,
- wykonanie wentylacji docieplenia ,

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ELEMENT			
1.1 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10·m, nakłady podstawowe 2*10*25 = 500,0 2*10,5*12,4 = 260,4 760,4	~760,400		m2
1.2 KW 2/101/1 Czas pracy rusztowań - kalkulacja własna 790,4 = 790,4 790,4	~790,400		
1.3 ORGB 202/1625/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 760,4 = 760,4 760,4	~760,400		m2
1.4 KNR 202/1613/2 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 15·m, bednarka (nakłady podstawowe) 760,4 = 760,4 760,4	~760,400		m2
1.5 KNR 404/506/6 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rury spustowe 4*11 = 44,0 44,0	~44,000		m
1.6 KNR 404/506/5 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny 2*25 = 50,0 50,0	~50,000		m
1.7 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: scian szczytowych, okapów z blachy nie nadającej się do użytku - pas pod i nadrynnowy 2*25*(0,7+0,5) = 60,0 - obróbka ścian szczytowych 2*13*0,5 = 13,0 73,0	~73,000		m2
1.8 KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe 0,5*(1,9+1+1+0,7+0,7+1+1,6+ 1,66+3,6+2+1,8+2,4) = 9,68 9,68	~9,680		m2
1.9 KNR 401/311/2 (1) Uzupełnienie murów , podmurowanie scian szczytowych , zaprawa cem-wap, grubość 38 2*0,2*12,4 = 4,96 4,96	~4,960		m3
1.10 KNR 401/303/2 (1) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły, kominy 2*(1,9+0,9+0,9+0,7+0,9+0,9+ 2,4+1,8+1,9+3,6+1,7+1,6)*0,15 = 5,76 5,76	~5,760		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1.11 KNR 401/310/1 (1) Przemurowanie kominów z cegieł, do 0,5·m3/miejsce - podmurownie kominów , 20 cm , - kominy - wyłaz dachowy	(1,9+0,9+0,9+0,7+0,9+0,9+2,4+ 1,8+1,9+3,6+1,7+1,6)*0,38*0,2 1,3*1,3*0,2	= = 1,7972	~1,797		m3
1.12 KNR 202/219/5 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7·cm - nowe czapy kominowe	(1,9+0,9+0,9+0,7+0,9+0,9+2,4+ 1,8+1,9+3,6+1,7+1,6)*0,5	= 9,6	~9,600		m2
1.13 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17- powłoka uszczelniająca	9,6*1,4	= 13,44	~13,440		m2
1.14 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	2*67	= 134,0	~134,000		szt
1.15 KNR 17/2608/3 Przygotowanie podłoża kominów i dobudowanej częśdi ścian szcytowych pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie	(1,9+0,9+0,9+0,7+0,9+0,9+2,4+ 1,8+1,9+3,6+1,7+1,6)*2*0,7 12*0,5*0,7 1,3*4*0,3	= = = 32,64	~32,640		m2
1.16 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr. 5 cm	(1,9+0,9+0,9+0,7+0,9+0,9+2,4+ 1,8+1,9+3,6+1,7+1,6)*2*0,7 12*0,5*0,7 1,3*4*0,3	= = = 32,64	~32,640		m2
1.17 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr. 10 cm	2*12,5*0,2	= 5,0	~5,000		m2
1.18 KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	12*4*0,7 16*0,5	= = 41,6	~41,600		mb
1.19 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na kominach i ścianie szczytowej	32,6 5	= = 37,6	~37,600		m2
1.20 KNR 17/930/1 Nałożenie na podłoże farby gruntującej CT·16, pierwsza warstwa	37,6	= 37,6	~37,600		m2
1.21 KNR 17/930/5 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego o fakturze strukturalnej gr. 2,0·mm na kominach i ścianie szczytowej (podmurowanej)	37,6	= 37,6	~37,600		m2
1.22 KW 3/101/1 Kalkulacja własna - wykonanie i montaz konstrukcji okapu z płyty OSB gr.2,5 cm z wypełnieniem styropianem	2*25	= 50,0	~50,000		
1.23 KNR 17/2608/1 Analogia - Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie, gruntowanie podłoża	25*12,5	= 312,5	~312,500		m2
1.24 KNBK 7/109/3 Analogia - termoizolacja z płyt styropapy EPS 100-038 o grubości 15 cm	312,5	= 312,5	~312,500		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1.25 KNR 17/2609/5 Analogia - przymocowanie płyt styropapy za pomoca dybli teledkopowych					
2*25*6	=	300,0			
25*10*3	=	750,0			
4*4*3	=	48,0			
		1 098,0	~1 098,000		szt
1.26 KNR 15/527/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, - papa wentylacyjna perforowana , papa podkładowa					
312,5	=	312,5			
		312,5	~312,500		m2
1.27 KNR 15/527/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wierzchniego krycia - Papa Polbit WF PYE PV 250 S5 Szybki Profil SBS					
312,5	=	312,5			
12,5*2*0,8	=	20,0			
		332,5	~332,500		m2
1.28 KNR 22/529/4 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej , mur ogniowy, kominy, pasem papy szer.30 cm.					
2*12,5	=	25,0			
(1,9+0,9+0,9+0,7+0,9+0,9+2,4+ 1,8+1,9+3,6+1,7+1,6)*2	=	38,4			
12*2*0,5	=	12,0			
		75,4	~75,400		mb
1.29 KNR 22/529/5 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej , mur ogniowy, kominy, dodatek za każde dalsze 5·cm szerokości papy					
75,4	=	75,4			
		75,4	~75,400	2,00	mb
1.30 KNR 202/506/2 (2) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm					
2*12,5*0,75	=	18,75			
2*25*0,7	=	35,0			
2*25*0,7	=	35,0			
		88,75	~88,750		m2
1.31 KNR 202/508/5 (1) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, powlekanej , półokrągłe o średnicy 18·cm					
2*25	=	50,0			
		50,0	~50,000		m
1.32 KNR 202/510/2 (1) Rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej , rury spustowe okrągłe o średnicy 10·cm					
4*12	=	48,0			
		48,0	~48,000		m