



Numer sprawy: PN/23/2012  
Stalowa Wola, 30.11.2012 r.

## **WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ Nr 5**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego numer sprawy: PN/23/2012. Nazwa zadania: Zamówienie Nr 01 „Budowa Zakładu Mechaniczno-Biologicznego Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Stalowej Woli”.

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia informujemy:

### ***Pytanie nr 1***

Dot. wzoru Umowy - Załącznik Nr 3 do SIWZ-IDW klauzula 6.6.2:

„6.6.2. wynagrodzenie za roboty budowlane należne Podwykonawcom nie może przekraczać wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w Umowie”

Co Wykonawca powinien zrobić w sytuacji, gdy aktualne ceny rynkowe w chwili realizacji umowy będą wyższe dla wybranych towarów/usług od tych, które obowiązywały na etapie ofertowania? W chwili obecnej nie możemy wykluczyć, że w okresie realizacji kontraktu, tj. ok. rok po dniu złożeniu oferty Zamawiającemu ceny rynkowe Podwykonawców za niektóre zakresy robót będą wyższe od ceny wskazanej w ofercie. W takim przypadku powyższy zapis może uniemożliwić Wykonawcy podzlecenie danego zakresu robót, a tym samym uniemożliwia realizację całego zadania.

### ***Odpowiedź***

Zamawiający zakłada, że Wykonawca posiada stosowną wiedzę i doświadczenie w monitorowaniu i analizowaniu wskaźników cen produkcji przemysłowej i budowlanej i w związku z powyższym może przewidzieć trend kształtowania się cen rynkowych za roboty budowlane. Trend powinien zatem zostać uwzględniony w cenie ofertowej Wykonawcy.

### ***Pytanie nr 2***

Dot. wzoru Umowy - Załącznik Nr 3 do SIWZ-IDW klauzula 12.16.:

„12.16. Materiały budowlane dostarczone i składowane na teren budowy stają się własnością Zamawiającego.”

1) Czy Zamawiający zgodzi się na wykreślenie tego punktu?



Zapis jest trudny do zaakceptowania dla Wykonawcy, z kilku powodów:

- W przypadku podwykonawców, którzy wykonują roboty budowlane, często na budowę jest dowożony materiał przeznaczony do późniejszego wbudowania. Materiał dostarczany jest zgodnie z zaakceptowaną kartą materiałową, która potwierdza, że określony materiał spełnia wymogi wskazane w umowie i że jest zgodny z przepisami prawa. Jeśli materiał okaże się niezgodny, podwykonawca jest zobowiązany do zabrania materiału z placu budowy i dostarczenia właściwego, ponieważ tylko materiał zgodny z kartą materiałową może zostać wbudowywany. Jeśli materiał okaże się nieprzydatny do wykonania określonych prac, będzie on i tak własnością Zamawiającego. To oznacza, że Zamawiający (solidarnie odpowiedzialny) lub Wykonawca będą płacili kilka razy; za materiał niewłaściwy, a następnie za materiał właściwy.

- Aby zachować spójność zapisów, w umowie zawieranej przez Wykonawcę z podwykonawcami i dostawcami, wykonawca powinien zawrzeć identyczny zapis: "Materiały budowlane dostarczone i składowane na teren budowy stają się własnością Zamawiającego". Pojawia się ryzyko, że podwykonawcy i dostawcy będą narzucali Wykonawcy zapisy, które będą zakładać np. płatność za materiał po przekroczeniu bramy placu budowy lub płatność z góry. W takim wypadku, w przypadku umów z podwykonawcami, Zamawiający będzie solidarnie odpowiedzialny z Wykonawcą za płatność na rzecz podwykonawców za dostarczone materiały. To niebezpieczne rozwiązanie. Te materiały mogą być niewłaściwe, a i tak staną się własnością Zamawiającego. Istnieje ryzyko, że Zamawiający, jako solidarnie odpowiedzialny za zapłatę, będzie musiał za te materiały zapłacić,

- Należy pamiętać, że materiały - co do zasady, będą akceptowane dopiero po tym, jak przekroczą plac budowy, przed wbudowaniem. Jeśli materiały te miałyby być kontrolowane przez pracowników Wykonawcy w innym miejscu, np. w magazynie podwykonawcy/dostawcy, to musiałyby (o zostać dodatkowo ujęte w kosztach obsługi Projektu, co zwiększa znacznie ofertę Wykonawcy (dostawcy mogą mieć siedzibę w dużej odległości od placu budowy, w tym np. za granicą),

- Jeśli podwykonawcy lub dostawcy będą wiedzieli, że każdy materiał budowlany, który przekroczy plac budowy stanie się własnością Zamawiającego, to podwykonawcy/dostawcy będą starali się dostarczyć jak najwięcej materiałów w tym, być może, również materiały nieuzasadnione z punktu widzenia Inwestycji, a następnie uzyskać płatność od Wykonawcy/Zamawiającego. Ponieważ Zamawiający nie napisał w Umowie Jak będzie wyglądało rozliczenie za materiały przywiezione na budowę, to podwykonawca ma możliwość żądania zapłaty od Zamawiającego/Wykonawcy np. na podstawie artykułu 405 KC i następnego („bezpodstawne wzbogacenie” ect).

2) Alternatywnie, w przypadku, gdy Zamawiający nie wyrazi zgody na wykreślenie. Wykonawca przedstawia następujące pytania,

a) Co zamawiający rozumie dokładnie pod pojęciem materiały budowlane?

b) W jaki sposób Zamawiający będzie rozliczał się za dostarczone i składowane materiały, które staną się jego własnością?

### **Odpowiedź**

Zgodnie z definicją zawartą we Wzorze Umowy pkt. 1.1.18 *Materiał(y)* (czyt. Materiały budowlane) –



*przedmioty wszelkiego rodzaju, które Wykonawca ma dostarczyć na mocy niniejszej Umowy, z wyjątkiem Urządzeń i maszyn, przeznaczone do utworzenia lub tworzące roboty stałe.*

Zgodnie z tą definicją są to wszystkie materiały, jakie Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć w celu utworzenia robót stałych lub tworzących roboty stałe. Materiały te nie tylko muszą spełniać wszystkie wymagania zawarte w dok. przetargowej (co oznacza, że mają zostać odebrane), lecz również muszą być dostarczone w ilości adekwatnej do przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie zamierza płacić za materiały które są zbędne do utworzenia lub tworzące roboty stałe.

W związku z powyższym, zgodnie z zapisami Wzoru Umowy (pkt. 1.1.18) Zamawiający nie może i nie chce stać się właścicielem materiałów budowlanych dostarczonych w nadmiernej ilości, a także materiałów które nie spełniają wymagań zawartych w dok. przetargowej. Dlatego też zdaniem Zamawiającego ryzyka przedstawione w pytaniach Wykonawcy nie występują.

***Pytanie nr 3***

Czy Zamawiający wymaga dołączenia do oferty atestu higienicznego na meble laboratoryjne?

***Odpowiedź***

Zamawiający nie wymaga dołączenia do oferty atestu higienicznego na meble laboratoryjne.

***Pytanie nr 4***

Czy Zamawiający wymaga dołączenia do oferty certyfikatu zgodności z normą PN-EN 13150 – „Stoły robocze dla laboratoriów. Wymiary, wymagania i metody badań” wydanego przez niezależną jednostkę badawczą uprawnioną do przeprowadzenia tego typu badań? Certyfikat potwierdza przebadanie stanowisk pod kątem obciążenia m.in. blatów, drzwiczek, szafek, szuflad i dopuszczenie ich do zastosowania w laboratorium z gwarancją najwyższej wytrzymałości mebli.

***Odpowiedź***

Zamawiający nie wymaga dostarczenia takiego certyfikatu.

***Pytanie nr 5***

Odpowiednia wytrzymałość i trwałość mebli laboratoryjnych pozwala zapobiec poważnym urazom podczas użytkowania. Metody badań pozwalające na scharakteryzowanie powyższych właściwości ujęte zostały w normie PN-EN 14727. Czy w związku z wymogami bezpieczeństwa dla pracowników laboratorium Zamawiający wymaga dołączenia do oferty certyfikatu na zgodność z normą PN-EN 14727 wydanego przez niezależną od producenta akredytowaną jednostkę badawczą?

***Odpowiedź***

Zamawiający nie wymaga dostarczenia takiego certyfikatu.

***Pytanie nr 6***

Czy Zamawiający dla spełnienia wymagań ujętych w specyfikacji wymaga dołączenia do oferty

raportu z badań grubości powłoki epoksydowej lakierniczej na profilu stalowym wg PN-EN ISO 2178 – „Powłoki niemagnetyczne na podłożu magnetycznym. Pomiar grubości powłok. Metoda magnetyczna” sporządzonym przez laboratorium uprawnione do przeprowadzenia tego typu badań?

***Odpowiedź***

Zamawiający nie wymaga dostarczenia takiego raportu.

***Pytanie nr 7***

Proszę o rozwinięcie informacji na temat materiału zastosowanego na blat roboczy stołu laboratoryjnego, gdyż każdy blat jest odporny na zmywanie. Czy wykonawca spełni wymagania biorąc pod uwagę blat wykonany z płyty laminowanej typu postforming?

***Odpowiedź***

Zamawiający wymaga aby blat roboczy stołu laboratoryjnego był odporny na zmywanie również agresywnymi środkami chemicznymi (wybielacze, kwasy, zasady), w związku z czym blat winien być wykonany np. jako ceramiczny.

Mając na uwadze powyższe blat wykonany z płyty laminowanej typu postforming nie spełni wymagań Zamawiającego.

***Pytanie nr 8***

Jakiego rodzaju stelaż wykonany z profili stalowych typu „A”, czy „C” należy wziąć pod uwagę przy wycenie?

***Odpowiedź***

Zamawiający nie precyzuje w tym aspekcie swoich wymagań.

***Pytanie nr 9***

Oczomyjka powinna być podwójna czy pojedyncza?

***Odpowiedź***

Zamawiający wymaga aby dostarczona oczomyjka umożliwiała mycie obojga oczu jednocześnie.

***Pytanie nr 10***

W związku z zainteresowaniem firmy ... partycypowaniem w Państwa postępowaniu, zwracamy się z pytaniem o możliwość przesunięcia terminu składania dokumentów na 12.12.2012 roku. Termin ten umożliwi naszym specjalistom przygotować ostateczną koncepcję unieszkodliwiania odpadów, która byłaby dla Państwa satysfakcjonująca.

***Odpowiedź***

Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert i podtrzymuje termin 10.12.2012 r. godz. 12.00.



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Zamawiający przypomina, że na potwierdzenie spełnienia wszystkich w/w warunków należy złożyć odpowiednie dokumenty, o których mowa w SIWZ-IDW.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie, stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z faktem, że udzielone odpowiedzi nie powodują modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert. Wszelkie zapisy dotyczące miejsca i terminu składania oraz otwarcia ofert pozostają bez zmian.

**PREZES ZARZĄDU**

*mgr Mariusz Piasecki*

Kierownik Zamawiającego

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy.