

Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości w Stalowej Woli.

4109/K6/M&K

Stalowa Wola, dnia 02.09.2016 r.

**MIEJSKI ZAKŁAD KOMUNALNY SP. Z O.O.
UL. KOMUNALNA 1, 37-450 STALOWA WOLA**

OGŁOSZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

§ 1.

Miejski Zakład Komunalny Sp. z o.o., ul. Komunalna 1, 37-450 Stalowa Wola, zwany również dalej **Sprzedającym**, ogłasza przetarg ustny nieograniczony w formie licytacji na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Stalowa Wola, ul. Kwiatkowskiego 1 w powiecie stalowowolskim, woj. podkarpackie, o powierzchni 0,1783 ha, na którą składa się prawo do użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjne jako działka o nr ew. 102/16, obręb 6 – HSW, Lasy Państwowe (0006) oraz prawo własności do znajdującej się na niej zabudowy, tj. nieruchomości budynkowej w postaci stacji filtrów o pow. użytkowej 247,00 m² oraz dwóch budowli w postaci zbiornika wody pitnej 210,00 m³ i osadnika popłuczyn 40,00 m³. Nieruchomość posiada Księgę Wieczystą nr **TB1S/00031645/9** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Skarbowi Państwa, reprezentowanemu przez Lasy Państwowe, przysługuje z mocy prawa prawo pierwokupu tego gruntu.

§ 2.

Cena wywoławcza: **170 000,00 zł netto**.

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez Sprzedającego zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

§ 3.

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wniosą wadium w pieniądzu w wysokości **15 000,00 zł**, przelewem na rachunek bankowy MZK Sp. z o.o. w Banku PEKAO S.A. I/O Stalowa Wola numer rachunku: **09 1240 2799 1111 0000 3844 5770**.
2. Termin do wniesienia wadium uważa się za dochowany, jeżeli najpóźniej w dniu **07.10.2016 r. do godziny 15:00** kwota stanowiąca

wadium znajdzie się na wskazanym wyżej rachunku bankowym Sprzedającego.

3. Wpłacając wadium na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć, że dotyczy ono sprzedaży nieruchomości przy ul. Kwiatkowskiego 1 w Stalowej Woli. Wpłata wadium nie powoduje naliczania odsetek od zdeponowanej kwoty.
4. Wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
5. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu przez Sprzedającego. W zawiadomieniu Sprzedający zamieszcza informację o tym uprawnieniu.
6. Osoba biorąca udział w licytacji musi przedłożyć do wglądu komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument tożsamości.
7. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną, winna okazać się stosownym i pełnomocnictwami oraz aktualnym odpisem z właściwego rejestru. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest spełnienie wymogów określonych w regulaminie.

§ 4.

Informacje dotyczące szczegółów przetargu oraz regulaminu przetargu można uzyskać w MZK Sp. z o.o. od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00 osobiście lub telefonicznie pod numerem telefonu 15 842-34-11 wew. 309, a także na stronie internetowej www.mzk.stalowa-wola.pl/bip/ oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki przy ul. Komunalnej 1 w Stalowej Woli.

§ 5.

Otwarcie przetargu ustnego - licytacji na zbycie nieruchomości i dokumentację opisaną w § 1 rozpocznie się w dniu **11.10.2016 r. o godzinie 11:00** w siedzibie MZK Sp. z o.o. przy ul. Komunalnej 1, 37-450 Stalowa Wola, na parterze w sali konferencyjnej.

§ 6.

Sprzedający zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez obowiązku podania przyczyny.

MIEJSKI ZAKŁAD KOMUNALNY
Spółka z o.o.
37-450 Stalowa Wola, ul. Komunalna 1
tel. 15 842 34 11, 15 842 16 91
NIP 865-000-30-71

PREZES ZARZĄDU

Anna Pasztaleniec
mgr Anna Pasztaleniec